



**ULU RESORT
HOTEL**
★★★★★

ULU RESORT HOTEL
SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK
RAPORU

2023



ULU RESORT
HOTEL
★★★★★

Yönetim Kurulu Başkanın Mesajı



Ulu Resort Hotel Yönetim Kurulu Başkanı
İlhan ULU

Değerli Misafirlerimiz, İş ortaklarımız ve Çalışanlarımız,
Ulu Resort Hotel olarak geçmişten günümüze misafir memnuniyetinin ancak çalışanlarımızın memnuniyeti ile sağlandığının bilincindeyiz. Yönetim anlayışımızı, kültür ve değerlerimizin korunduğu, değişimin doğallıkla bütünleştiği ürünlerimizle, Sürdürülebilir bir dünya ve turizm odaklı büyüme ve ilerleme hedeflerine sıkı sıkıya bağlıyız. Yaptığımız işlerde kalite, çevre, enerji ve iş sağlığı güvenliği konularında ulusal ve uluslararası standartlara erişme gayretindeyiz. Tüm paydaşlarımızla içten, kalıcı ve saygın ilişkiler kurmaya özen gösteren, güven üzerine oturtulmuş iletişimimizle, toplumsal duyarlılığa çalışmalarımızda öncelik veriyoruz.

Ulu Resort Hotel olarak kurumsal değerlerimizin de işaret ettiği sürdürülebilir turizmin önemini biliyor ve tüm aksiyonlarımızı bu sürece uygun olarak alıyoruz. Sürdürülebilirlik risklerini aktif bir şekilde yönetiyor ve bu yönetim sistemi ile sürekli büyüme ve iyileşme sürecine katkı sağlamaya devam edeceğimizin bilincindeyiz. Toplumsal hayatın ve Doğanın normal seyrinde devam etmesini mümkün kılan, misafirlerimiz başta olmak üzere tedarikçilerimiz, iş ortaklarımız ve tüm çalışanlarımıza çevreye duyarlı olmalarının yanı sıra özverili ve içten çalışmalarını için teşekkür etmek istiyorum.

Saygılarımla.

Sürdürülebilirlik Raporu Hakkında



ULU RESORT
HOTEL
★★★★★

İşletmemiz, sürdürülebilirlikle ilgili olarak, Türkiye Sürdürülebilir Turizm Programı'nın yükümlülüklerini yerine getireceğini ve sürdürülebilirlik performansının artırılması için sürdürülebilir yönetim sisteminin sürekli iyileştirilmesini taahhüt eder. Sektörün durumu, çevresel, toplumsal, teknolojik, ekonomik ve kültürel riskler, mevzuat kaynaklı değişiklik ve güncellemeler dolayısıyla yönetim sistemimiz sürekli gözden geçirilmekte, değişim gerekli olması durumunda sistem ve politikalar güncellenmektedir.

"Sürdürülebilirlik politikalarımız" şirketimizin bu konudaki taahhüdü mahiyetindedir. Bu noktadan hareketle tüm yönelimlerimiz bu niyet ve istikamette olacaktır. Amacımız İşletmemizde temel alanlarda, sürdürülebilirlik ilkesini bir alışkanlığa dönüştürebilmek, kurumsal hafızaya kazandırabilmektir. Çabalarımızın başarıya ulaşması ve süreklilik arz etmesi çalışanlarımız, misafirlerimiz, iş ortaklarımız, tedarikçilerimiz, çözüm ortaklarımız, yakın çevremizdeki tüm muhataplarımızla birlikte hareket ederek yaygınlaştırmak ve her geçen gün güçlendireceğimiz bir ortaklık haline getirmek ile mümkün olacaktır. Sürdürülebilirlik yaklaşımının ayrılmaz bir parçası olarak değerlendirilen personellerin bilinçlendirilmesi, sürece dahil olabilmeleri için fırsatlar verilmesi ve gelişim fırsatlarına katkıda bulunabilmeleri oldukça değerlidir. Bu bağlamda yıllık eğitim planlarımızda ve Oryantasyon eğitimlerimizde; sosyal haklar, yerel istihdamın desteklenmesi, doğal yaşamın korunması, vahşi yaşamı destekleme, yakın çevrenin tarihi turistik yerleri, kültürel zenginliği, ekolojik çeşitliliği, enerji ve su tasarrufu, çevre faaliyetleri-geri dönüşüm sistemimiz, yerel kaynaklara yönelim gibi eğitim konularımız yer almakta, işletme içerisinde sürdürülebilirlik felsefesinin yaygınlaştırılması için çalışılmaktadır. İş stratejilerine paralel insan kaynakları yönetimi ile tüm şirket ve bölümlere iş sonuçlarının iyileştirilmesine yönelik stratejik destek vermek, yüksek performans kültürünü oluşturup teşvik ederek, tüm paydaşlar için değer yaratılmasına katkıda bulunmak temel hedefdir. Tüm bunların yanı sıra gerek oryantasyon eğitimi gerek ise yıllık eğitim ihtiyaçlarına göre belirlenen profesyonel düzeyde eğitimler ile farkındalıkların her anlamda artırılması hedeflenmektedir.

Sürdürülebilirlik çalışmaları, İşletme Yönetiminin koordinasyonunda olup, bu alandaki faaliyetlerimiz ve performansımızın değerlendirmesi daima paydaşlarımızın beklenti ve görüşlerine açıktır.



SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK YÖNETİM SİSTEMİ



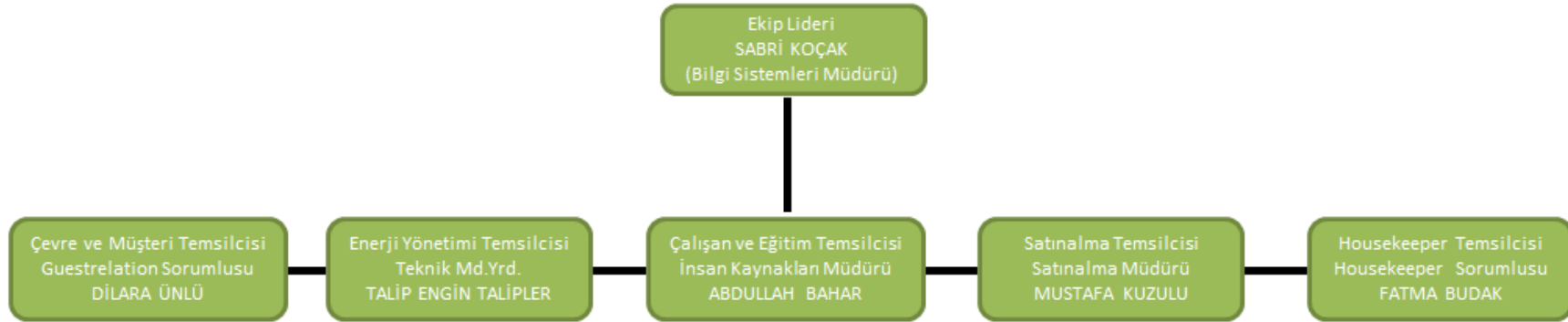
İşletmemizin tüm yönetim süreçleri geliştirilebilen bir Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi (SYS)'nin temel çerçevesini oluşturmakta ve politikalarını ortaya koymaktadır. Yönetim sistemimizin temeli risk analizine dayanmaktadır. Çevre, doğal afetler, toplum, kültür, ekonomi, kalite, insan hakları, sağlık, güvenlik başlıklarında risk analizi yapılmaktadır. Gerekmesi halinde yeni başlıklar da eklenebilmektedir. Riskler analiz edildikten sonra risklerin gerçekleşmesi durumunda yapılacakları belirleyen bir kriz yönetim politikamız ve sistemimiz de bulunmaktadır.

Sürdürülebilir yönetim sistemi kalite, ekonomi, yönetim, çevre, kültür, insan hakları, sağlık ve güvenlik konularında tüm çalışanlar tarafından belli politikaların uygulanmasını, hedefler belirlenmesini ve hedeflere ulaşıp ulaşılmadığının izlenerek işletme yönetim süreçlerinin sürekli iyileştirilmesini içermektedir. Belirlenen hedeflere ulaşılması halinde yeni hedefler belirlenmektedir. Ulaşılamaması durumunda, hedeflerimiz, politika ve uygulamalarımız gözden geçirilir. Bu sayede sürekli iyileştirmeyi sağlamaya gayret gösteririz. Sektörün durumu, çevresel, toplumsal, teknolojik, ekonomik ve kültürel riskler, mevzuat kaynaklı değişiklik ve güncellemeler dolayısıyla yönetim sistemimiz sürekli gözden geçirilmekte, gerekli olması durumunda sistem ve politikalar güncellenmektedir.



SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK YÖNETİM SİSTEMİ

SÜRDÜRÜLEBİLİR TURİZM YÖNETİM ŞEMASI

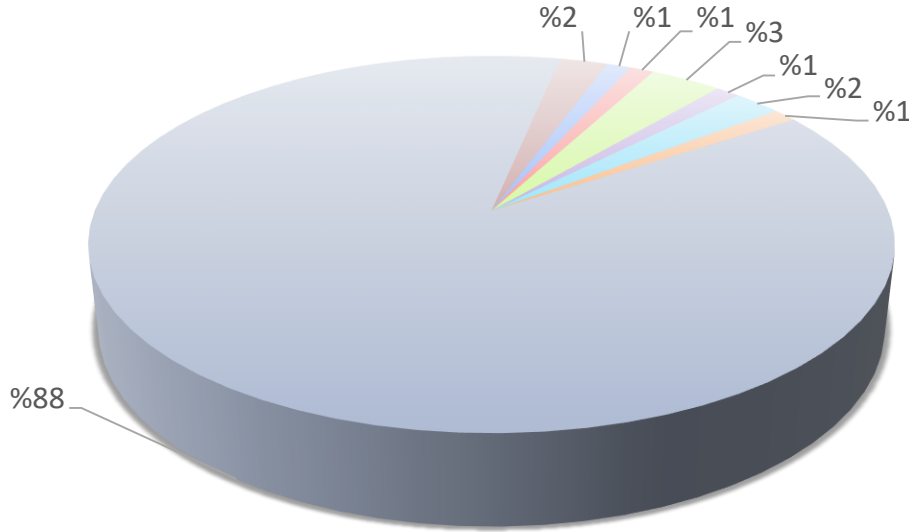


İSTİHDAM POLİTİKASI

ULU

ULU RESORT
HOTEL
★★★★★

YEREL İSTİHDAM POLİTİKAMIZ



İşletme olarak turizm bölgemiz olan Doğu Akdeniz'de öncelik kabul ettiğimiz durumlardan biri de yerel istihdamdır. Bölge halkının sosyo-ekonomik olarak kalkınmasını hedeflerimiz arasına koyduk. İşletmemiz özellikle Mersin'in işletmeye yakın ilçelerinden Gülnar, Aydınçık, Silifke ve Bozyazı'dan personel kaynağı sağlamaya öncelik vermiştir. Grafik alanında da belirtildiği üzere işletmemizde %88 yerel istihdam oranı ile çalışmaktayız. Deniz Turizm sezonu başladığında ve ülkemizdeki üniversitelerin tatile girmesi ile yine bölge insanımızdan üniversitelerde eğitimini devam ettiren ara tatildeki öğrenciler içinde bir istihdam alanı oluşturarak iş imkanı sağlamaktayız.

Bölge halkının istihdam konusundaki hassasiyetlerine karşı kayıtsız kalmıyor ve her türlü istihdam desteğini sağlamak amacıyla gerekli aksiyonları almayı hedef olarak benimsemiş olmaktan mutluluk duyuyoruz.

İşletmemiz 2024 yılı içerisinde yerel istihdam oranı olarak %90 yerel istihdam hedeflenmektedir.

Bölgesel İstihdam

- Adana bölgesi
- Antalya bölgesi
- Gaziantep bölgesi.
- Diyarbakır bölgesi
- Hatay bölgesi
- Kilis bölgesi
- Mersin bölgesi
- Osmaniye bölgesi

İSTİHDAM POLİTİKASI

İSTİHDAM POLİTİKAMIZ

İŞLETMENİN ADI	ULU RESORT HOTEL
İŞYERİ DEVLET DESTEĞİ İSTİYOR MU?	(X) EVET () HAYIR
İŞLETME TÜRÜ	(X) ÖZEL SEKTÖR () KAMU KURUMU
PERSONEL SAYISI (Stajyer Öğrenci Hariç)	94
MERKEZ / ŞUBE	() MERKEZ (X) ŞUBE
YUKARDAKİ CEVABINIZ ÖZEL SEKTÖR İSE AŞAĞIDAKİ BİLGİLERİ DOLDURUNUZ	
SGK SİCİL NUMARASI	
VERGİ NUMARASI	
BANKA ADI	
ŞUBE ADI	
BANKA HESBINİN AİT OLDUĞU KİŞİNİN ADI SOYADI	ULU İNŞAAT TUR SAN TIC LTD ŞTİ
BANKA HESBINİN AİT OLDUĞU KİŞİNİN T.C.KİMLİĞİ	
HESAP NUMARASI	
IBAN NUMARASI	
USTA ÖĞRETİCİ ADI SOYADI	T.C.KİMLİK NO

İŞLETMEDE MESLEK EĞİTİMİ GÖREN ÖĞRENCİLERİN				
SIRA	ADI	SOYADI	T.C.KİMLİK NUMARASI	ÖĞRENCİ NO
1	ALİ			
2	BERKAN			
3	BEYZA			
4	MERVE			
5	EMİNE BAHAR			
6	HALİME			
7	HATİCE			
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

Ulu İnşaat Tur, San. ve Tic. Ltd. Şti.
Ulu Resort İşletme Şubesi
Ortaburun Turizm Merkezi Yamaç No: 91/A
33700 Güllübağ Mah.
Tel: 0324 468 30 60 Fax: 0324 468 30 03
Merkezi No: 068 783887508014
Antalya Kurumlar 387 038 9333

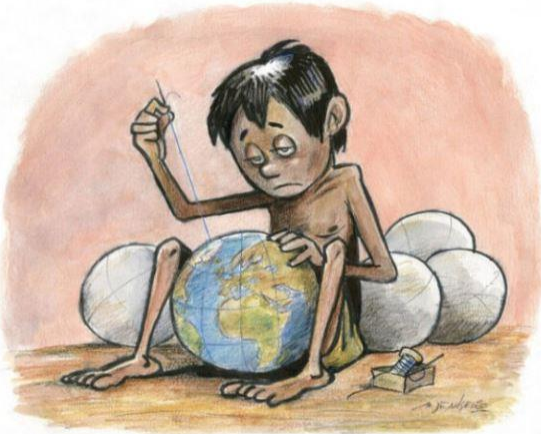
İşletmemiz sektörün personel kaynağı olan turizm okullarından yine kariyer planlamasını turizm üzerine yapan ve eğitimlerinin ayrılmaz bir parçası olan stajlarını tamamlamak isteyen bölgemize yakın olan eğitim kurumlarından da mesleki eğitim öğrencilerini kabul etmekte ve yasal çalışma şartlarına göre katkı sağlamaktadır ve gelecekte de sağlamaya devam edecektir.

Çocuk İşçiliği Nedir ?

* Birleşmiş Milletler Çocuk Hakları Sözleşmesi uyarınca çocuğa uygulanabilecek olan kanuna göre daha erken yaşta reşit olma durumu hariç, **onsekiz** yaşına kadar her insan çocuk sayılır.

“Çocuk işçiliği” çoğu kez çocukları çocukluklarını yaşamaktan alıkoyan, potansiyellerini ve saygınlıklarını eksiltten, fiziksel ve zihinsel gelişimleri açısından zararlı işler olarak tanımlanır.

- İşletmemiz insan haklarına saygının bir yansıması olmanın ötesinde, gelecek nesillerin güvencesi ve sürdürülebilir bir dünya oluşturmanın temel bir unsuru olarak görülen çocuklarımızı sömürden koruma ve onlara adil bir gelecek sağlama sorumluluğunu paylaşmaktadır.
- Uluslar arası anlaşmalar, sözleşmeler ışığında ve GSTC kuralları gereğince işletmemizde kati suretle çocuk işçi çalıştırılması yasaktır.



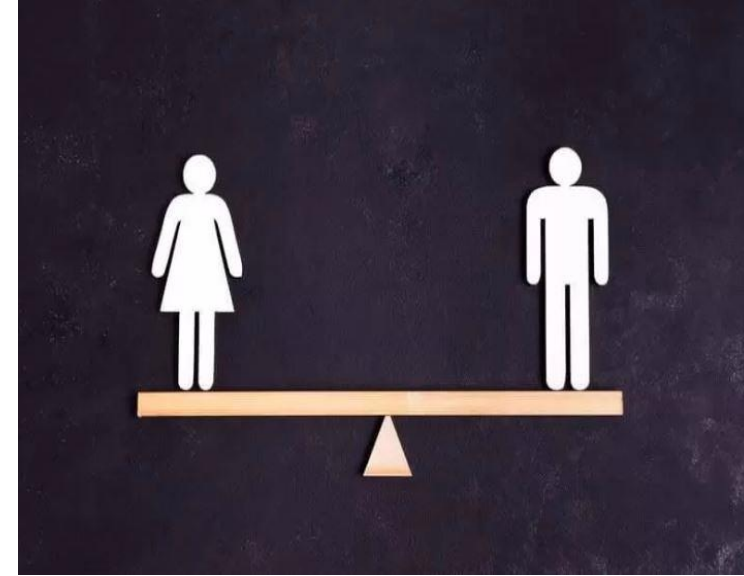
İSTİHDAM POLİTİKASI

ULU

ULU RESORT
HOTEL
★★★★★

CİNSİYET EŞİTLİĞİ

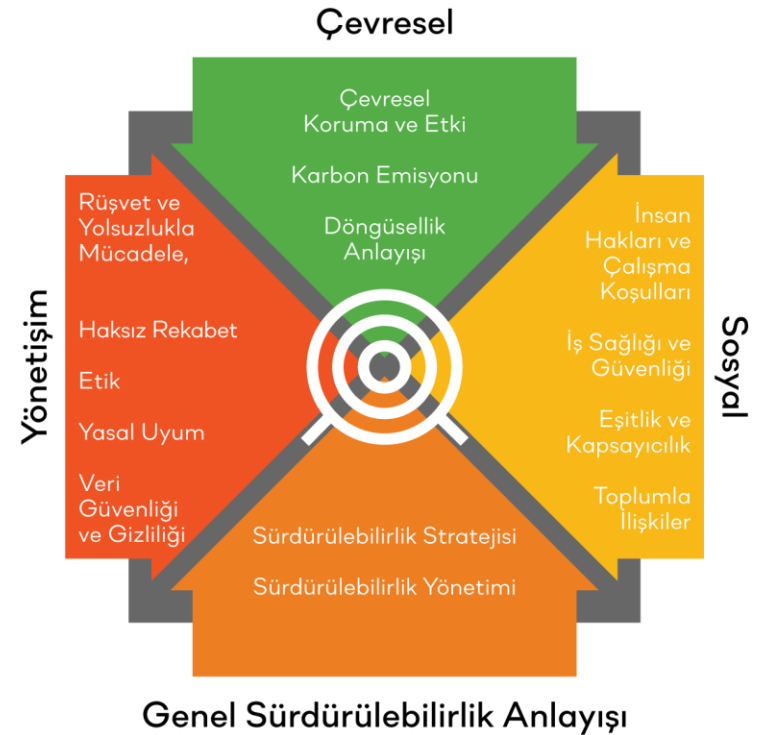
- Toplumsal Cinsiyet Eşitliği, erkek ve kadının kamusal ve özel yaşamın tüm alanlarına eşit ve yetkinleştirilmiş şekilde katılımını ifade eden bir insan hakları kavramıdır.
- Kişilerin insanlık onuru ve hakları açısından eşit olduklarını; kadınların ve erkeklerin eşit hak, fırsat ve imkânlarla sahip olması gerektiği düşüncesini ifade eder
- İşletmemizde cinsiyet eşitliğine dair uluslararası kurallara saygı duyar ve eylemlerinde bunu açıkça desteklemeyi taahhüt eder.
- Cinsiyet farkı gözetmeksizin tüm çalışanlarımızın sağlık, güvenlik ve refahlarını sağlarız.
- Kadınların iş gücüne katılımını tüm departmanlarımızda destekler, eşit fırsatlar sunarız.
- Cinsiyet ayrımı yapmadan «eşit işe eşit ücret» politikası ile hareket ederiz.
- Eşitlik ilkesi gözetilerek görev dağılımı yaparız.
- Kariyer fırsatlarından eşit düzeyde faydalanılması için gerekli ortamı sağlarız.
- Eğitim politikaları oluşturur, kadınların katılımına ve farkındalığın artmasına destek oluruz.
- İş-aile yaşam dengesini koruyan çalışma ortamı ve uygulamalarını oluştururuz.
- Kadınların şirket yönetiminde olmaları için destek verir, eşit fırsatlar sunarız.
- Kadınların hiçbir şekilde istismar, taciz, ayrımcılık, bastırılma, zorlama, iftira vb. durumlara maruz kalmasına müsaade etmeyiz. Dünyaya ve kurumumuza kattıkları değerin daima farkında olur ve varlıklarını destekleriz.
- İşletmemiz bu maddelerin gerekliliğini kabul eder ve uygulama safhasında hiçbir aksaklığa mahal vermeyecektir.
- Bu süreç içerisinde yasal veya örf adet ve gelenekleri hiçe sayan ahlaki değerlere ve aile kavramına zarar veren hiçbir uygulama kabul edilmeyecektir.
- Süreç daima güncellenecek ihlaller oluşmasına müsaade edilmeyecektir.



ÇEVREYE DUYARLI VERİMLİ SATINALMA POLİTİKASI

SÜRDÜRÜLEBİLİR SATIN ALMA POLİTİKASI

- ✓ Kalite Güvence Yönetim Sistemleri, Çevre ve İş Sağlığı Güvenliği Yönetim Sistemleri, uluslararası düzeyde kabul görmüş çevre ve sürdürülebilirlik etiketlerine/sertifikalarına sahip olmasına
- ✓ Kaynakları; doğal yaşama, ekosisteme zarar vermeden, uygun bir şekilde kullanıyor/tüketiyor olmasına, avlanma yasaklarına uyuyor olmasına,
- ✓ Atıklarını en aza indirmek ve doğru yönetmek için çalışıyor olmasına, ürün ambalajlarında daha az ambalajlamaya veya dökme ambalajlama alternatifleri sunuyor olmasına,
- ✓ Çevre dostu, tasarruflu, yöresel, etik değerlere önem veren, geri dönüşebilir veya geri dönüştürülmüş malzeme kullanan, organik, bio, vegan, hayvanlar üzerinde denenmemiş, zararlı kimyasal bileşenler içermeyen vb. alternatifleri sunmalarına,
- ✓ Yerli ve yerel üretim/hizmet sağlayıcısı olmasına,
- ✓ Ülkemizin/bölgemizin mutfağını, geleneklerini, kültürünü yansıtan/tanıtıcı ürün/hizmet olmasına, önem verir ve bu bakış açımızı paydaş tedarikçilerimize iletiriz.
- ✓ Tedarikçilerimiz ile birlikte verimli satın alma fırsatları yaratmaya çalışır, tedarik süreçlerinden doğan çevre etkilerini azaltmayı hedefleriz.



ÇEVREYE DUYARLI VERİMLİ SATINALMA POLİTİKASI

Çevre Dostu Ürün ve Hizmetlere Öncelik:

- ❖ Tedarik sürecinde, çevre dostu ve sürdürülebilir ürünleri ve hizmetleri tercih etmek.
- ❖ Çevre dostu sertifikalara sahip tedarikçilere öncelik vermek. FSC, ECOLabel vb. sertifikalı ürünler.
- ❖ Satın alım yapılırken yeniden kullanılma özelliği bulunan ürünler, depozitolu ürünler veya geri dönüşümsüz atık oluşturmayacak organik ürünler tercih edilecektir.
- ❖ Satın alım yapılırken gereksiz ambalajdan kaçınılması önemlidir. Kâğıt ve plastik bardak, tabak, çatal, kaşık, pet şişe içinde su vb. ürünler yerine yeniden kullanım özelliği bulunan cam ve metal ürünler tercih edilecektir.
- ❖ Sık kullanılan malzemeler (örneğin yüzey temizleyiciler) küçük ebatlı ambalajlar yerine daha büyük ebatlı ambalajlarda alınarak oluşacak plastik atık miktarı azaltılacaktır.
- ❖ Bardak, çatal, buklet malzemeleri gibi tek kullanımlık ürün ve sarf malzemelerin yerine tekrar kullanılabilen veya geri dönüşüm konusunda doğa dostu olan ürünler tercih edilecektir.



The mark of
responsible forestry

ÇEVREYE DUYARLI VERİMLİ SATINALMA POLİTİKASI

Enerji ve Kaynak Verimliliği

- ❖ Enerji verimliliğine önem vermek, enerji dostu ürünleri tercih etmek.
- ❖ Atık yönetimini optimize etmek, geri dönüşüme uygun malzemeleri kullanmak.
- ❖ Enerji verimliliği, bir enerji kaynağı kullanılarak üretilen mal veya hizmetin kalitesinde ya da miktarında düşüş olmadan, daha az enerji kullanılarak üretilmesi olarak tanımlanabilir. Aydınlatma ihtiyacı için daha fazla enerji gerektiren standart ampuller yerine LED ampul ya da kompakt floresan lamba kullanılması, enerji verimliliği çalışmalarında temel bir örnek olarak kabul edilebilir. Kısacası enerji verimliliği; üretim, ulaşım, aydınlatma, ısıtma, soğutma vb. enerji gerektiren tüm alanlarda aynı işlevin, daha az enerji kullanılarak yerine getirilmesidir.



ÇEVREYE DUYARLI VERİMLİ SATINALMA POLİTİKASI

ULU RESORT
HOTEL
★★★★★

Enerji Verimliliği, Tasarrufu, Atık Azaltımı Manifestosu

Ulu Resort Otel ailesi olarak sürdürülebilir turizm faaliyetleri doğrultusunda enerji yönetmeliğine, enerji tasarrufuna, katı atık azaltma politikasına, su verimliliğine ve verimli satın alma politikasına büyük önem veriyoruz.

2022 yılında otel bünyemizde kullanılan aydınlatma ampullerinin 200 adeti 75 Watt akkor flamanlı ampuller iken 2023 hedeflerinde bunların tamamı 8-12 Watt tasarruf led ampullerle değiştirilmiştir. 2022 yılında otel çevresinde bulunan aydınlatma direkleri (25 adet 100 Watt) sigorta üzerinden kontrol edilirken 2023 yılında bu direklerin kontrolü fotosel ile manuel kontrolden çıkarılmıştır. Buradaki tasarruf 13 kW/h 'tır. Ampullerin günde ortalama 6 saat kullanıldığı varsayımıyla yapılan tasarruf yılda 28080 kW 'dır. 2023 yılı toplam konaklama (330000) göz önünde bulundurulduğunda yapılan elektrik enerjisi tasarrufu 85,1 Watt/kişi 'dir.

2022 yılında LNG(sıvılaştırılmış doğal gaz) tüketimi ortalama 280 kg/gün iken 2023 yılında kombilerin daha efektif kullanımı, güneş kolektörlerinin gün içerisindeki kullanımının daha efektif olması için bakım yapılması, buhar jeneratörünün kullanımını daha efektif yaparak tüketim ortalama 250 kg/gün seviyesine indirilmiştir. 2023 yılı toplam konaklama(330.000) göz önünde bulundurulduğunda yapılan LNG tasarrufu 0,033 kg/kişi 'dir.

2022 yılında su tüketimi ortalama 220 m³/gün iken 2023 yılında değiştirilen tasarruf perlatörleri, fotoselli musluklar, çift basmalı klozet sifonları vs. ile bu tüketim ortalama 180 m³/gün'e düşürülmüştür. 2023 yılı toplam konaklama (330.000) göz önünde bulundurulduğunda yapılan su tasarrufu 43,6 lt/kişi gecelemedir.

2022 yılında yerel satın alımlar toplam satın alımlara oranı %30,36 iken 2023 yılında bu oran %36,92 ye çıkarılmıştır.

Tek kullanımlık plastik ürünler, çevre için büyük bir tehdit oluşturur. İşletmemizin politika olarak benimsemiş olduğu atık azaltma faaliyetlerine destekleriniz bekliyoruz. Buklet ürünler yerine Dökme Ürünler, plastik ürünlerin kullanımını azaltmaya yönelik olarak ortaya koymuş olduğumuz mücadelemizde, talep etmediğiniz sürece pipet verilmeyecek olup, plastik şişelerle ikram edilen suların kaldırılması bunun yerine şahsi termos kullanımına geçmeniz bir farkındalık oluşturacak olup bu mücadelemizde bizlere yardımcı olacaktır.

Ambalaj kullanımını azaltmak için dikkatli seçimler yapın. Mümkünse, sıfır atık, Eco Label, FSC belgeli ürünleri tercih edin. Ambalaj malzemelerini geri dönüşüme göndermek, atık azaltımına önemli bir katkı sağlar. Ambalaj atıkları konusunda ise lütfen ayrıştırma çöp kovalarımıza uygun şekilde atınız.

İşletmemiz bu süreç içerisindeki tedariklerini mümkün olan en üst düzeyde çevre dostu ürünlere yönelerek devam ettirecektir.

ULU RESORT
HOTEL
★★★★★

Ulu Resort Hotel ailesi olarak 2024 hedeflerimizde;

- 1- Sensörlü lambaların kullanımını artırılarak; 150 Wh/gün iyileşme yapılması,
- 2- Güneş enerji kolektörünü manuel sistemden otomatik sisteme alarak 4000 Wh/gün iyileşme yapılması,
- 3- Yaz aylarında havuz motorlarını dinlendirerek hem motorların ömürlerini uzatılması hem de 18000 Wh/gün iyileşme yapılması
- 4- Kombi sistemi güneş kolektör sistemini daha da kullanışlı hale getirerek LNG de 20-25 kg/gün
- 5- Personel eğitimleri, misafir bilgilendirmeleriyle suda 20-25 ton/gün iyileşme yapılması
- 6- 2024 yılındaki su tasarrufu %3 iyileştirilerek 44,9 lt/kişi olarak belirlenmesi
- 7- 2023 yılında toplam 85 ton katı atığımız oluşurken 2024 hedefinde bu atığın %3 azaltılması
- 8- Sürdürülebilir ürünlerin kullanım alanlarının iyileştirilmesi ile %0,5 ambalaj atığı tasarrufu sağlamak(541,28 kg)
- 9- Personel Eğitimlerinin sürekli olarak devam ettirilmesi ile daha duyarlı personel olması sonucunda %1,5 atık tasarrufu sağlamak(1623,84 kg atık)
- 10- Misafir bilgilendirmesinin artması ile %0,5 atık tasarrufu sağlamak (541,28 kg atık)
- 11- 2024 yılında yerel satın alımların toplam satın alımlara oranını %40 olarak belirlenmesi

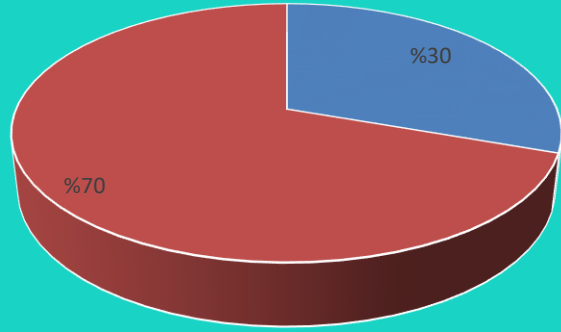
ile sürdürülebilir turizm hedeflerine ulaşmayı planlamaktayız.

❖ Bu Planlamamız da bizlere destek olduğunuz, yaşanabilir bir doğayı gelecek nesillere bırakmak için vermiş olduğumuz mücadele katkınız için teşekkür ederiz.

- ❖ İşletmemiz enerji verimliliği ve sarfiyatı konusunda tablolar oluşturur, bu tablolar neticesinde hedefler koyar ve bunlara ulaşmak için politikalar benimseyerek buna uygun hareket eder.
- ❖ Tüm paydaşlarımız ve misafirlerimizin bu süreçte katılımı için bunları bir bilgi manifestosu ile ilan eder.
- ❖ Bu manifestodaki hedefler arasında çevreye duyarlı ürünlerin tedarik edilmesi olmazsa olmazlardandır.

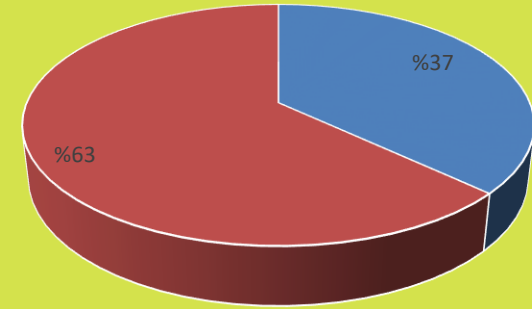
YEREL VE BÖLGESEL SATINALMA ORANLARIMIZ/ HEDEFİMİZ

2022 Ulusal / Bölgesel Satınalma Oranları



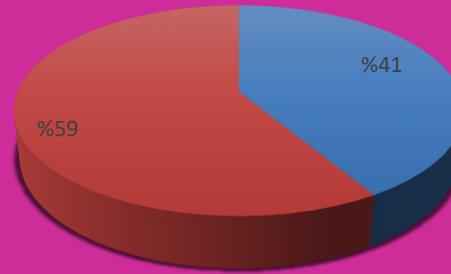
■ BÖLGESEL SATINALMA ORANI ■ ULUSAL SATIN ALMA ORANI

2023 Yılı Ulusal / Bölgesel Satınalma Oranları



■ BÖLGESEL SATINALMA ORANI ■ ULUSAL SATIN ALMA ORANI

2024 Yılı Ulusal / Bölgesel Satınalma Hedefi



■ BÖLGESEL SATINALMA ORANI ■ ULUSAL SATIN ALMA ORANI

ENERJİ TASARRUFU POLİTİKAMIZ

- ❖ Enerji tasarrufu, enerjinin daha verimli ve etkili bir şekilde kullanılması anlamına gelir. Bu, kaynakların korunmasına ve çevresel etkilerin azaltılmasına yardımcı olurken aynı zamanda mali tasarruflar sağlar. Enerji tasarrufu aynı zamanda enerji arzının güvenliği ve sürdürülebilirliği için kritik bir öneme sahiptir, çünkü enerji kaynakları sınırlıdır ve enerji tüketimi sürekli artmaktadır. Bu nedenle enerji tasarrufu, hem bireysel hem de toplumsal düzeyde enerji kaynaklarının daha etkili bir şekilde kullanılmasını teşvik eden önemli bir konsepttir.
- ❖ Hem doğaya karşı sorumluluklarımız hem de yasal yükümlülüklerimizi yerine getirmek üzere ulusal ve uluslararası standartları, yasa ve düzenlemeleri takip eder, enerji kullanımını azaltma ve/veya enerji tüketim performansımızın sürekli iyileştirilmesini sağlayacak çalışmalarını gönüllü olarak yürütür, çalışmalarımızın sonuçlarını takip ederiz.
- ❖ Hedefler koyar, çalışanlarımızın da katılımını sağlamak amacıyla eğitim programlarımızda enerji verimliliğine yer veririz.
- ❖ Tüm paydaşlarımızla enerji yönetimi konusunda ortak amaçlar ve sonuçlar yaratmak üzere iş birliği yapmayı önemseriz. Bu konularda misafirlerimiz, çalışanlarımız, ziyaretçilerimiz ve tüm iş ortaklarımız ile birlikte topyekûn bir farkındalık ve bilinç seviyesine ulaşılması adına etkileşimimizi sürdürmeye çalışırız.
- ❖ Enerji verimli uygun ürün, ekipman, teçhizat ve teknoloji alternatiflerini araştırıp bulmaya, satın almaya ve kullanmaya çalışırız.
- ❖ Enerji Yönetim Sistemimizi dokümanite etmeyi, tüm departmanlarımıza yaymayı, gerektiğinde güncellemeyi, gözden geçirmeyi ve sürekli olarak iyileştirmeyi hedefleriz.
- ❖ Enerji risklerini veya enerji kısıtı gibi doğabilecek acil durumları değerlendirir, alınabilecek önlemleri planlarız.



ENERJİ TASARRUFU POLİTİKAMIZ

DAHA GÜZEL BİR DÜNYA İÇİN SİZDEN YARDIM İSTİYORUZ.

Misafir İlişkileri

6033

Değerli Misafirlerimiz,

Daha güzel bir GELECEK için elektrik, su, kimyasal madde kullanımını en aza indirmek için çıktığımız bu anlamlı yolda sizlerin de bizim işbirliği partnerimiz olacağınızı temenni ediyoruz. Tekstil ürünlerinin temizliği için tonlarca su ve deterjan kullanılmaktadır. Kimyasal madde içeren bu temizlik malzemelerinin kullanımı doğal güzelliklerimizi tehdit altına almaktadır. Gereksiz su ve elektrik kullanımı yüzünden kaynaklarımızın azalması ve/veya tükenmesiyle karşı karşıyayız.

Sizlerden Ricamız ;

- Çarşaflarınızın değiştirilmesini isterseniz, resepsiyona bilgi veriniz.(6000)
- Değiştirilmesini arzu ettiğiniz havluları ise lütfen lavabo mermeri üzerine bırakınız. Tekrar kullanmayı düşündüklerinizi ise askıda bırakınız.
- Odalarda olabilecek su sızıntılarını lütfen en kısa sürede Misafir İlişkileri Departmanına(6033) veya Resepsiyona (6000) bildirin.
- Gereksiz klima kullanımından lütfen kaçınınız, balkon kapısı açıkken lütfen klimanızı çalıştırmayınız.
- Dinlenirken sizi rahatsız etmeyecek gereksiz yanan lambaları lütfen kapatınız.
- Kullanımdan sonra minibar kapağının kapalı olduğundan lütfen emin olunuz.
- Sifonla harcanacak su miktarını kısıtlamak ve boruların tıkanmasını önlemek için lütfen tuvalet kâğıtlarını çöp kovasına atınız.
- Lütfen çöplerimizi türevlerine göre ayrılan kovalara atınız.
- Çevreyi korumak ve atık miktarını azaltmak için her birimizin küçük adımlarla daha sürdürülebilir bir yaşam tarzına geçmesi, gelecek nesillere temiz bir dünya bırakmamızı sağlayacaktır.



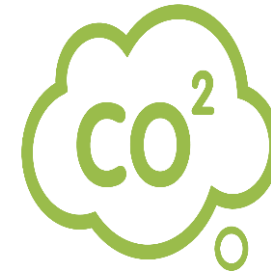
DOĞAMIZ YOK OLMASIN !

Piknik alanlarına, otoyol kenarlarına, atık bırakmayalım, orman yangınlarına sebebiyet vermeyelim. Sorumlu davranalım, çocuklarımıza yaşanılabilir bir dünya bırakalım.



TABAKTA KALAN YEMEKLERİMİZİ SEVİMLİ DOSTLARIMIZLA PAYLAŞIYORUZ.

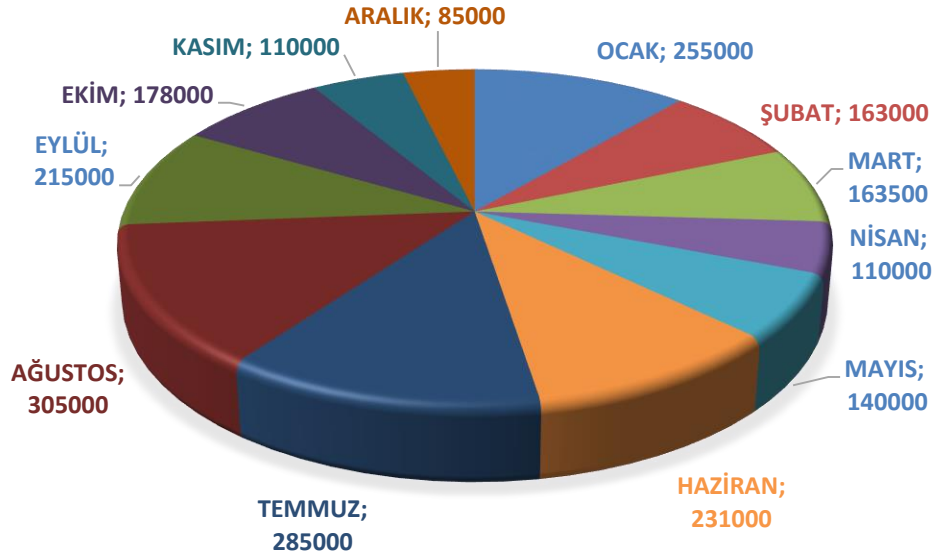
Artan yemeğimizin içerisinde kürdan, peçete gibi yabancı maddelerin olmamasına dikkat ediniz.



- ❖ Çevreci yaşam tarzı benimsemek, doğamıza sevgiyle yaklaşmak demektir. Her adımımız, yeşil bir geleceğe katkıda bulunur. Sen de doğanın dostu ol, çevreci bir yaşam sürerek gezegenimize değer kat !

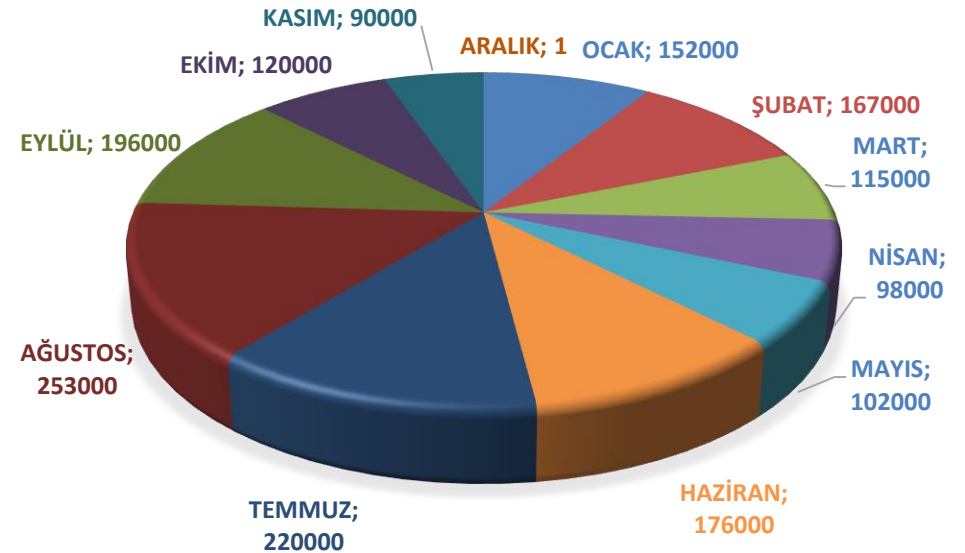
ENERJİ TASARRUFU POLİTİKAMIZ

2022 YILI ENERJİ SARFIYATI



2022 Yılında ;
Yıllık Kw; 2240500 Kw
Yıllık Geceleme;330700
1 Kişinin G.H.E; 6,77(Kw)
1 Kişinin Y.H.E;2472(Kw)

2023 YILI ENERJİ SARFIYATI

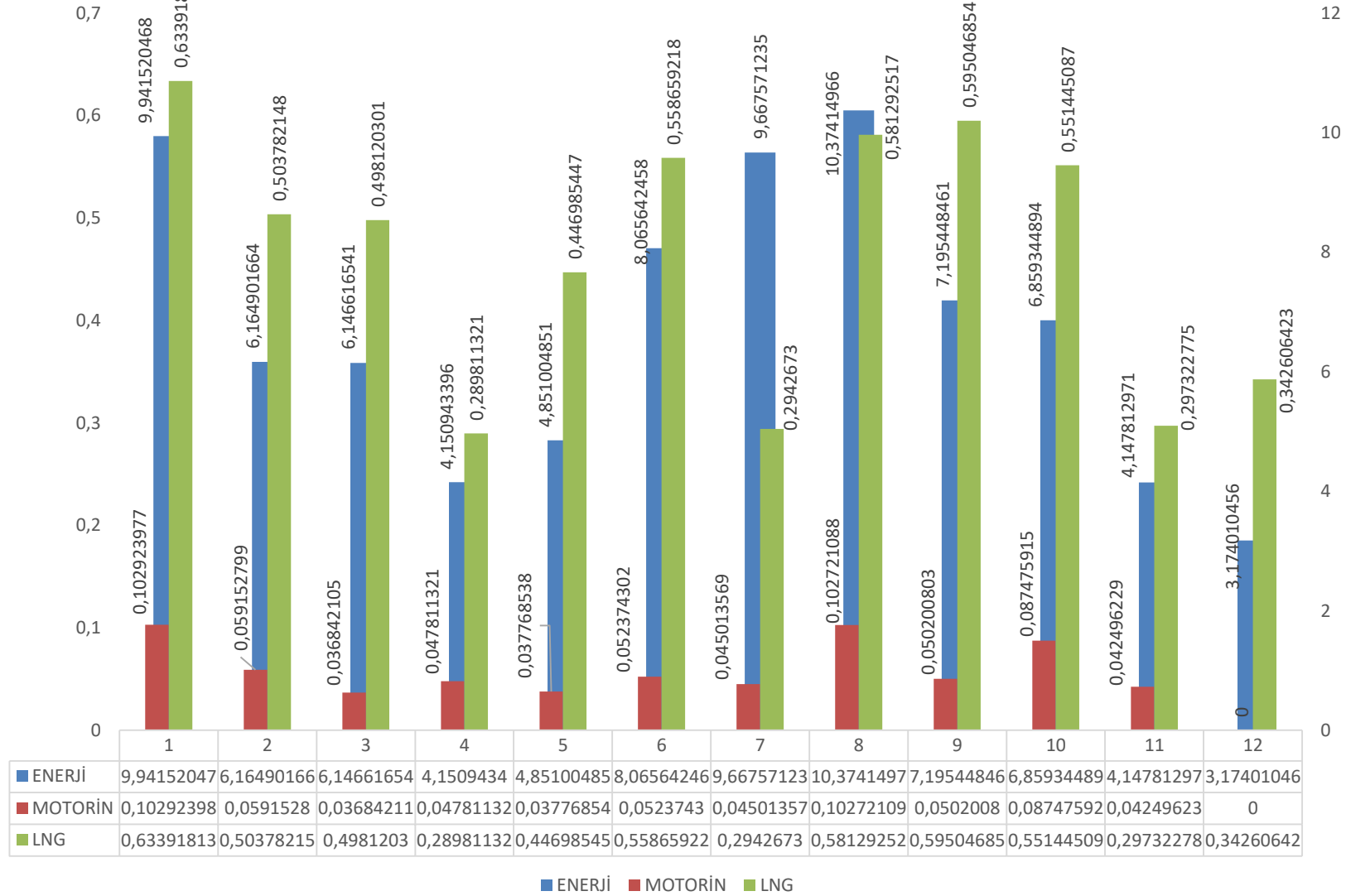


2023 Yılında ;
Yıllık Kw; 168900 Kw
Yıllık Geceleme;310552
1 Kişinin G.H.E; 5,43(Kw)
1 Kişinin Y.H.E;1985(Kw)



ENERJİ TASARRUFU POLİTİKAMIZ

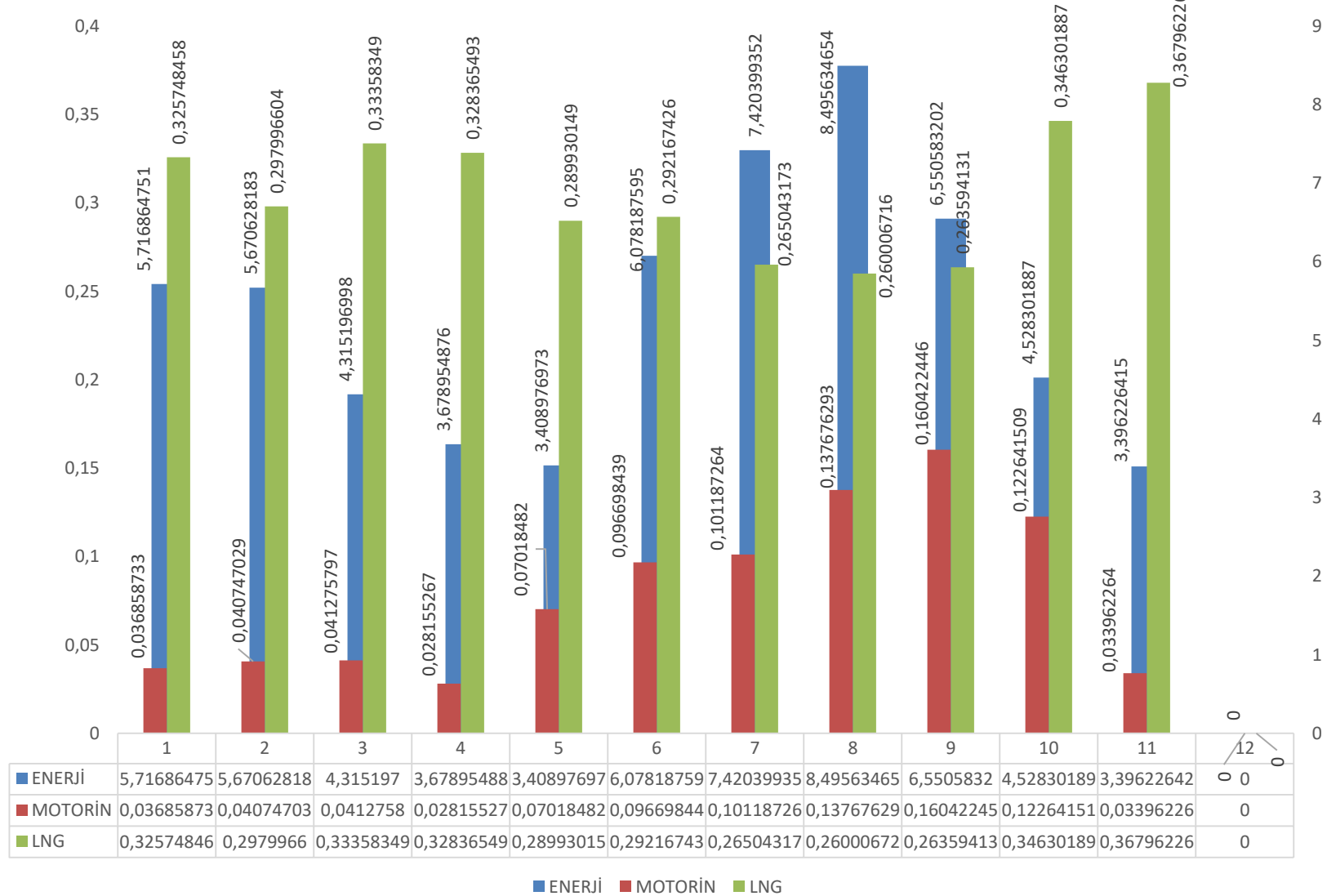
2022 AYLIK KIŞI BAŞINA DÜŞEN ENERJİ SARFIYAT GRAFİĞİ





ENERJİ TASARRUFU POLİTİKAMIZ

2023 AYLIK KİŞİ BAŞINA DÜŞEN ENERJİ SARFIYAT GRAFİĞİ

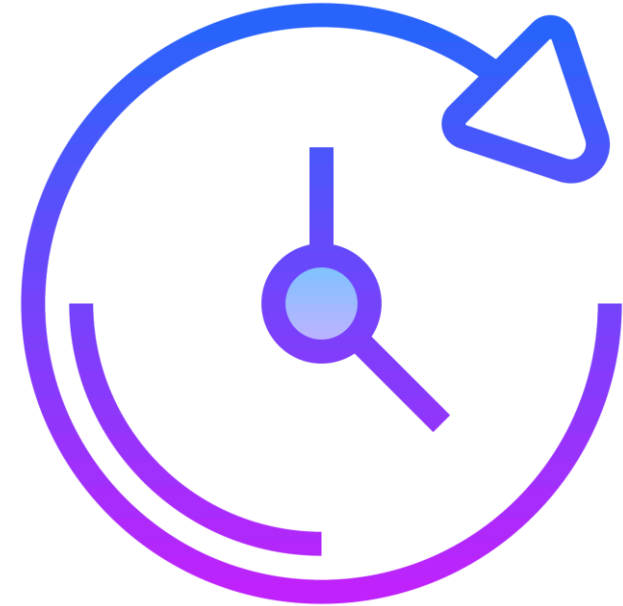


ENERJİ TASARRUFU POLİTİKAMIZ

- 2022 yılında otel bünyemizde kullanılan aydınlatma ampullerinin 200 adeti 75 Watt akkor flamanlı ampuller iken 2023 hedeflerinde bunların tamamı 8-12 Watt tasarruf led ampullerle değiştirilmiştir. 2022 yılında otel çevresinde bulunan aydınlatma direkleri (25 adet 100 Watt) sigorta üzerinden kontrol edilirken 2023 yılında bu direklerin kontrolü fotosel ile manuel kontrolden çıkarılmıştır. Buradaki tasarruf 13 kW/h 'tır. Ampullerin günde ortalama 6 saat kullanıldığı varsayımıyla yapılan tasarruf yılda 28080 kW 'dır. 2023 yılı toplam konaklama (330000) göz önünde bulundurulduğunda yapılan elektrik enerjisi tasarrufu 85,1 Watt/kişi 'dir.



- **Ulu Resort Hotel ailesi olarak 2024 hedeflerimizde;**
 - ❑ Sensörlü lambaların kullanımını arttırılarak; 150 Wh/gün iyileşme yapılması,
 - ❑ Güneş enerji kolektörünü manuel sistemden otomatik sisteme alarak 4000 Wh/gün iyileşme yapılması,
 - ❑ Yaz aylarında havuz motorlarını dinlendirerek hem motorların ömürlerini uzatılması hem de 18000 Wh/gün iyileşme yapılması
 - ❑ Kombi sistemi güneş kollektör sistemini daha da kullanışlı hale getirerek LNG de 20-25 kg/gün tasarrufu sağlanması hedeflenmektedir.



ENERJİ TASARRUFU

- ❖ İşletmemiz Doğaya karşı olan sorumlulukları yerine getirebilmek amacıyla GES projelerini başlatmıştır.
- ❖ 2024 yılının ilk haftalarında devreye alınması ve şebekeye elektrik vermesi planlanan ULU GES1 projesinin görsellerini sizlerle paylaşmaktan gurur duyuyoruz.



- ❖ İşletmemiz bununla yetinmeyecek olup yenilenebilir enerji kaynakları konusunda çalışmalarına ara vermeden devam etmektedir. ULU GES2 projesi içinde ilgili girişimlerine başlamıştır. Çağrı Mektubu gelmiş ve süreç için projelendirme aşamasına geçilmiştir.

SU TASARRUFU POLİTİKAMIZ

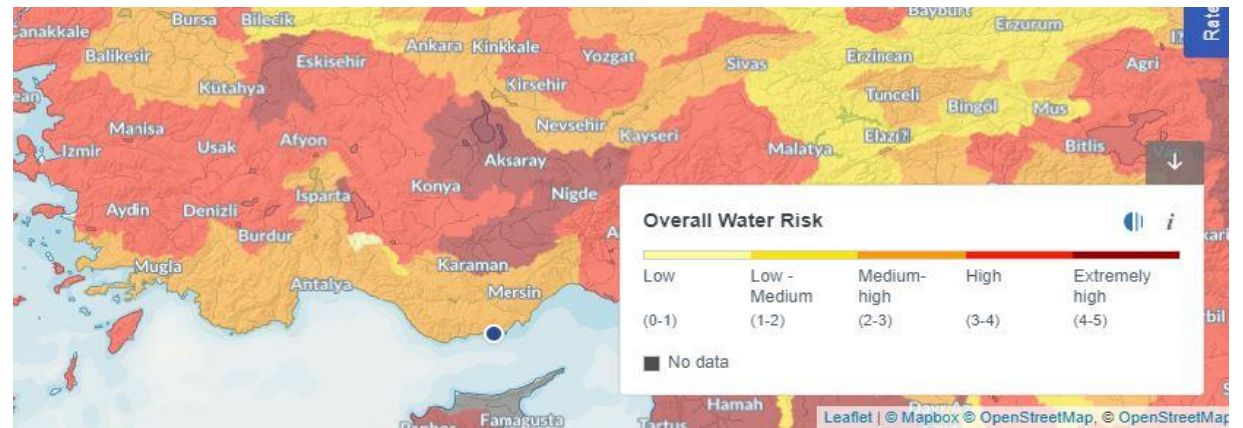
- Su yaşam için gerekli en önemli maddelerdendir, susuz hayat düşünülemez. Yeryüzünün $\frac{3}{4}$ ü su ile kaplı olmasına rağmen içme suyu toplam su varlığının sadece % 0,3 ünü oluşturmaktadır. Buna rağmen içme suyumuzu büyük ölçüde israf ederek gereksiz yere harcıyoruz!
- İşletmemizin bulunduğu bölgede su riski durumu belirlenmiştir. Bunun için World Resources Institute tarafından hazırlanan Water Risk Atlas kullanılmaktadır.
- Su yönetimi planı yapılmıştır. Bu plan, su kullanımının ölçümü ve takibi ile su tüketiminin azaltılmasına yönelik hedef ve raporlamaları içermektedir.

Name	Input address	Match address	Latitude	Longitude	Major Basin	Minor Basin	Aquifer	Country	Province
Yanişlı, Turizm Bölgesi, 33700 GülнарMersin, Türkiye	Yanişlı, Turizm Bölgesi, 33700 GülнарMersin, Türkiye	-	36.1519242	33.4974095	Mediterranean Sea, East Coast	Goksu River	-	Turkey	Mersin

Prev Next Page 1 of 1

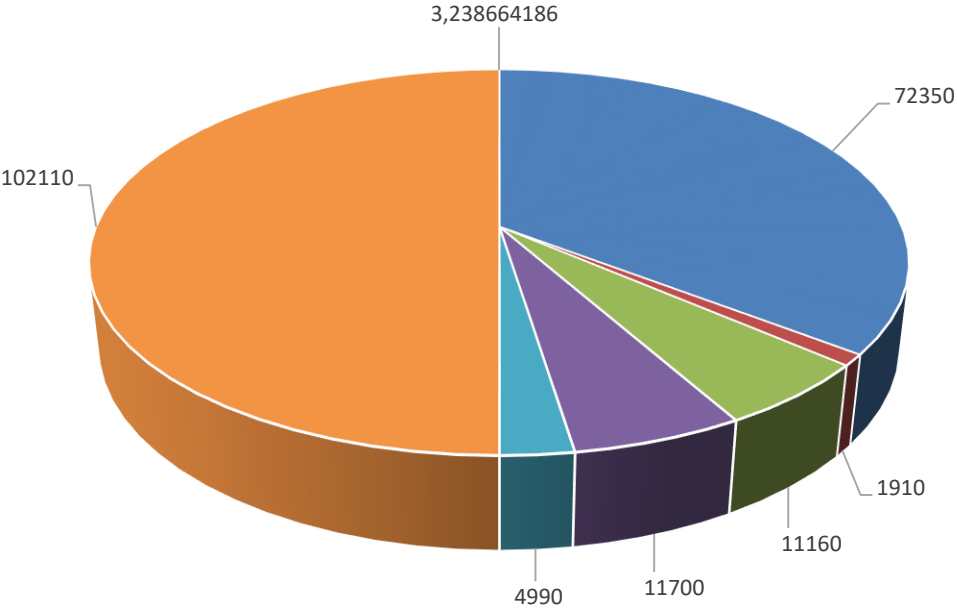
Input address	Match address	Latitude	Longitude	Major Basin	Minor Basin	Aquifer	Country	Province	Overall Water Risk
Yanişlı, Turizm Bölgesi, 33700 GülнарMersin, Türkiye	-	36.1519242	33.4974095	Mediterranean Sea, East Coast	Goksu River	-	Turkey	Mersin	Medium - High (2-3)

Prev Next Page 1 of 1



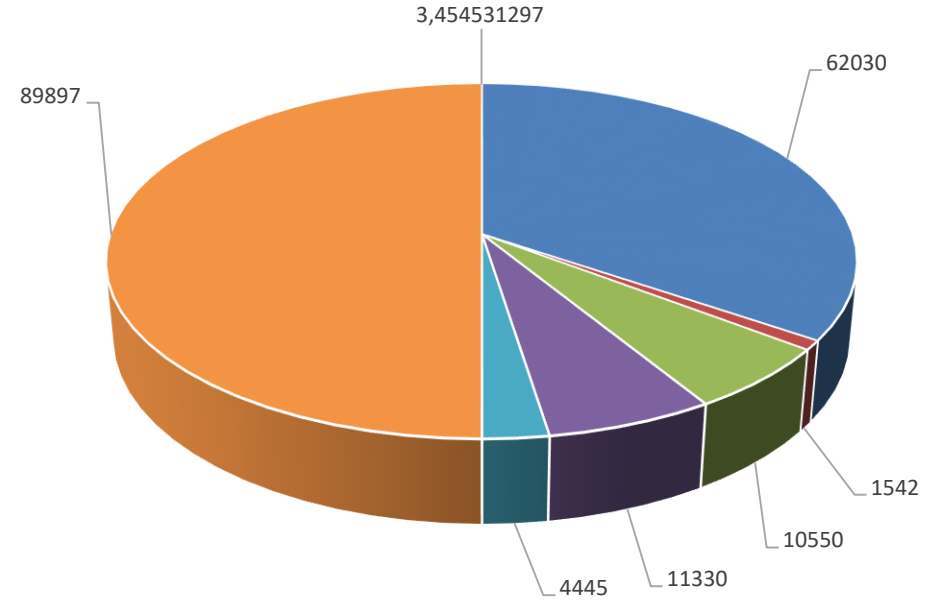
SU TASARRUFU POLİTİKAMIZ

2022 YILI SU SARFIYATI



- Odalar (m3)
- Sosyal Alan (Havuz vs) (m3)
- Mutfak (m3)
- Spa (m3)
- Bahçe Sulama (m3)
- GENEL TOPLAM
- Kişi Başı sarfiyat(m3)

2023 YILI TOPLAM SU SARFIYATI



- Odalar (m3)
- Sosyal Alan (Havuz vs) (m3)
- Mutfak (m3)
- Spa (m3)
- Bahçe Sulama (m3)
- GENEL TOPLAM
- Kişi Başı Safiyat(m3)

- ❖ 2024 yılındaki su tasarrufu %3 iyileştirilerek 44,9 lt/kişi olarak belirlenmesi neticesinde, tasarruf uyarıları ve eğitimleri ile hedeflere ulaşmak için aksiyonlar alınmaktadır.

SU TASARRUFU POLİTİKAMIZ

Ulu Resort Hotel ailesi olarak 2024 hedeflerimizde;

- 2022 yılında su tüketimi ortalama 220 m³/gün iken 2023 yılında değiştirilen tasarruf perlatörleri, fotoselli musluklar, çift basmalı klozet sifonları vs. ile bu tüketim ortalama 180 m³/gün'e düşürülmüştür. 2023 yılı toplam konaklama (330.000) göz önünde bulundurulduğunda yapılan su tasarrufu 43,6 lt/kişi gecalemedir.



ULU
ULU RESORT
HOTEL
★★★★★

DAHA GÜZEL BİR DÜNYA İÇİN SİZDEN YARDIM İSTİYORUZ.

Misafir İlişkileri 6033

Değerli Misafirlerimiz,
Daha güzel bir GELECEK için elektrik, su, kimyasal madde kullanımını en aza indirmek için çıktığımız bu anlamlı yolda sizin de bizim işbirliği partnerimiz olacağımızı temenni ediyoruz. Tekstil ürünlerinin temizliği için tonlarca su ve deterjan kullanılmaktadır. Kimyasal madde içeren bu temizlik matzemelerinin kullanımı doğal güzelliklerimizi tehdit altına almaktadır. Gereksiz su ve elektrik kullanımı yüzünden kaynaklarımızın azalması ve/veya tükenmesiyle karşı karşıyayız. Sizlerden Ricamız ;

- Çarşafınızın değiştirilmesini isterseniz, resepsiyona bilgi veriniz. (6000)
- Değiştirilmesini arzu ettiğiniz havluları ise lütfen lavabo mermeri üzerine bırakınız. Tekrar kullanmayı düşündüklerinizi ise askıda bırakınız.
- Odalarda olabilecek su sızıntılarını lütfen en kısa sürede Misafir İlişkileri Departmanına(6033) veya Resepsiyona (6000) bildiriniz.
- Gereksiz klima kullanımından lütfen kaçınınız. balkon kapısı açıldıkten lütfen klimanızı çalıştırmayınız.
- Dinlenirken sizi rahatsız etmeyecek gereksiz yanar lambaları lütfen kapatınız.
- Kullanımdan sonra minibar kapağının kapalı olduğundan lütfen emin olunuz.
- Sifonla harcanacak su miktarını kısıtlamak ve boruların tıkanmasını önlemek için lütfen tuvalet kağıtlarını çöp kovasına atınız.
- Lütfen çöplerimizi türevlerine göre ayrılan kovalara atınız.
- Çevreyi korumak ve atık miktarını azaltmak için her birimizin küçük adımlarla daha sürdürülebilir bir yaşam tarzına geçmesi, gelecek nesillere temiz bir dünya bırakmamızı sağlayacaktır.

DOĞAMIZ YOK OLMASINI
Piknik alanlarına, otoyal kenarlarına, atık bırakmayalım, orman yangınlarına sebebiyet vermeyelim. Sorumlu davranalım, çocuklarımızı yaşantılabilir bir dünya bırakalım.

TABAKTA KALAN YEMEKLERİMİZİ SEVİMLİ DOSTLARIMIZLA PAYLAŞIYORUZ.
Artan yemeğimizin içerisinde kürdan, peçete gibi yabancı maddelerin olmamasına dikkat ediniz.

♣ Çevreyi yaşam tarzı benimsemek, doğamıza sevgiyle yaklaşmak demektir. Her adımımız, yeşil bir geleceğe katkıda bulunur. Sen de doğanın dostu ol, çevreci bir yaşam sürerek gezegenimize değer kat !

ULU
ULU RESORT HOTEL
★★★★★

DAHA GÜZEL BİR DÜNYA İÇİN SİZDEN YARDIM İSTİYORUZ.

Misafir İlişkileri 6033

Değerli Misafirlerimiz,
Bildüğünüz gibi tekstil ürünleri her gün tonlarca su ve deterjan kullanılarak yıkanmaktadır. Kimyasal madde içeren bu temizlik maddelerinin çevreye yapmakta olduğu tahribat ve zararlar, sizlerce de bilinmektedir. Doğal güzellikli korumak için; su ve deterjan kullanımını en aza indirmek istiyoruz. Yardımlarınız için teşekkür ederiz.

Sizlerden ricamız;

- Çarşafınızın değiştirilmesini isterseniz, resepsiyona bilgi veriniz. (6000)
- Değiştirilmesini arzu ettiğiniz havluları ise lütfen lavabo mermeri üzerine bırakınız, yeniden kullanmayı düşündüklerinizi ise askıda bırakınız.
- Odalarda olabilecek su sızıntılarını lütfen en kısa sürede Misafir İlişkileri Departmanına bildiriniz. (6033)
- Sifonla harcanacak su miktarını kısıtlamak ve boruların tıkanmasını önlemek için tuvalet kağıtlarını lütfen çöp kutusuna atınız.

DOĞADA ÜRÜNLERİN YOK OLMA SÜRELERİ

DOĞAMIZ YOK OLMASINI
Piknik alanlarına, otoyal kenarlarına, DOĞAYA ATARKEN BİR DAHA DÜŞÜNÜ
ÇOCUKLARIMIZA DAHA YAŞANILIR BİR DÜNYA BIRAKMAK İÇİN ÇÖPLERİMİZİ ÇÖP KOVASINA ATALIM.

Artan yemeğimizin içerisinde kürdan, peçete gibi yabancı maddelerin olmamasına dikkat ediniz...
Tabakta kalan yemeklerinizi sevimli dostlarımızla paylaşınız

www.uluresorthotel.com

- Tesisimizde çalışanlarımızın eğitimleri, misafir bilgilendirmeleriyle suda 20-25 ton/gün iyileşme yapılması
- 2024 yılındaki su tasarrufu %3 iyileştirilerek 44,9 lt/kişi olarak belirlenmesi hedeflenmektedir.

ATIK YÖNETİMİ POLİTİKASI

- ❖ İşletmemiz endüstriyel atık yönetim planına sahip olup, bu plana uymayı taahhüt eder.
- ❖ İşletmemiz Sıfır Atık Belgesine sahip olmakla beraber bunun yükümlülüklerini yerine getirmektedir.

ENDÜSTRİYEL ATIK YÖNETİM PLANI

1- Tesis İletişim Bilgileri

Firma Adı:	ULU İNŞAAT TURİZM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ. ULU OTEL GÜLNAR ŞUBESİ
İletişim Bilgileri	
Adres:	Yanıışlı Mahallesi, Yanıışlı Sokak, No: 91/A Gülnar/MERSİN
Telefon:	0 324 768 37 68
Faks:	0 324 768 37 68
Vergi Kimlik Numarası:	Antalya Kurumlar V.D. - 8870380333
Tesis Sahibi:	İlhan ULU
İletişim Bilgileri	
Telefon:	0 324 768 37 68
E-posta:	ik@uluresorthotel.com

2- Firmada Atık Yönetiminden Sorumlu Kişiyeye Ait İletişim Bilgileri

Adı Soyadı:	Sabri KOÇAK
İletişim Bilgileri	
Adres:	Yanıışlı Mahallesi, Yanıışlı Sokak, No: 91/A Gülnar/MERSİN
Telefon:	0 324 768 37 68
Faks:	0 324 768 37 68
E-posta:	crm@uluresorthotel.com

3- Atıkların Oluştığı Proses ve Faaliyete İlişkin Bilgi

Tesis, Beş yıldızlı 285 oda, 626 yatak kapasitesindedir. Otelde Türk hamamı, Sauna, Aerobik salonu, çamaşır yıkama ve ütüleme odası, kuru temizleme ve terzi odası, mutfak deposu, sıynak, toplantı salonu, mescid ve abdesthane, kuaför, kapalı yüzme havuzu, satış mağazası, kahvaltı salonu ve restoran gibi insanların ihtiyaçlarını karşılayan üniteler mevcuttur.

Tesisin işletme aşamasında otel müşterilerinden ve personelden toplam 1072 kg/gün evsel nitelikli katı atık oluşacağı hesaplanmıştır. İşletme aşamasında evsel nitelikli katı atıklar otel odalarından, restoranlardan, mutfak bölümünden, idari ofislerden, makine dairesinden, çalışan personelden ve disko bölümünden oluşmaktadır. Oluşacak evsel nitelikli katı atıklar içerisinde geri dönüşümü olan ambalaj atıklar, kağıt-karton, plastik, cam vb. atıkların ayrışmaları yapıldıktan sonra çöp odasında konteynerlerde biriktirilmekte ve belediye tarafından toplanmaktadır.

İşletmeye gelen malzemelerin ambalajından çıkabilecek atıklar:

- 15 01 06 Karışık ambalaj

Tesiste makinaların bakım ve onarımı yapılırken çıkabilecek atıklar:

- 15 02 02 Tehlikeli maddelerle kirlenmiş emiciler, filtre malzemeleri (başka şekilde tanımlanmamış ise yağ filtreleri), temizleme bezleri, koruyucu gysiler (işletmede çalışırken temizlik amacıyla kullanılan temizlik bezleri, koruyucu elbiseler ve üretim tezgâhlarında bakım onarım sırasında çıkan filtrelerden oluşur.)
- 15 01 10 Tehlikeli maddelerin alıntılarını içeren ya da tehlikeli maddelerle kontamine olmuş ambalajlar.

İşletmenin büro çalışmalarından kaynaklanabilecek atıklar:

- 15 01 01 Kağıt ve karton ambalaj
- 15 01 02 Plastik ambalaj atıklar

İşletme idari bina aydınlatılmasından kaynaklanabilecek atıklar:

- 20 01 21* Floresan lambalar ve diğer cıva içeren atıklar

İşletmede oluşan yemekhane kaynaklı atıklar:

- 20 01 08 Biyolojik olarak bozunabilir mutfak ve kantin atıkları
- 20 01 26* 20 01 25 dışındaki sıvı ve katı yağlar

Ofisler/İdari Binalarda Elektronik ve Pili Cihazlar kullanımından oluşabilecek atıklar,

- 16 06 05 Diğer piller ve akümülatörler

İşletmede revir mevcut olup, tıbbi müdahaleler sonucu oluşan atıklar,

- 16 01 03* Enfeksiyonu önlemek amacı ile toplanmaları ve bertarafı özel işleme tabii olan atıklar



T.C.
MERSİN VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü



Tarih: 08/05/2021

Belge No: TS/33/B2/9/4

SIFIR ATIK BELGESİ
(Temel Seviye)

Adı : ULU İNŞAAT TURİZM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ. ULU HOTEL ŞUBESİ
Adresi : MERSİN, YANIŞLI Mahallesi, YANIŞLI SOKAK, No: 91 A-, GÜLNAR, Türkiye
Vergi No : 8870380333

12/07/2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Sıfır Atık Yönetmeliği'nce Sıfır Atık Yönetim Sistemi'ni kurarak Sıfır Atık Belgesi'ni almaya hak kazanmıştır.

Belge Son Geçerlilik Tarihi: 08/05/2026

e-İmzalıdır

Hüseyin Özgür
YALÇIN

Çevre ve Şehircilik İl
Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



MERSİN
SEVİR BAĞIMSIZLIK İNŞAATÇILIK İM-
KİNYA LAC İTH. İM. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Tel: 0324 228 55 55 Faks: 0324 228 55 55
Dumankaya Mahallesi Köknarlı Menderes Bulvarı
Bank A.Ş. No: 501 Kat: 2/3 Yarıyolu 1/MERSİN
URAY V.D. 8110387752 MERSİN 0411038775200001

ATIK YÖNETİMİ POLİTİKASI

- ❖ İşletmemiz Sürdürülebilir Turizm faaliyetleri ve politikaları gereğince mevcut sarfiyatlarımızı takip etmiş ve gelecekte yapacağımız sarfiyatları kontrol altında tutabilmek için hedefler oluşturmuştur.
- ❖ Bu süreci tüm paydaşlarımız ile paylaşarak sürece yapacakları olumlu katkı için bilgilendirmeler yapılmıştır.



Ulu Resort Hotel ailesi olarak 2024 hedeflerimizde;

- 1- Sensörlü lambaların kullanımını arttırılarak; 150 Wh/gün iyileşme yapılması,
- 2- Güneş enerji kolektörünü manuel sistemden otomatik sisteme alarak 4000 Wh/gün iyileşme yapılması,
- 3- Yaz aylarında havuz motorlarını dinlendirerek hem motorların ömürlerini uzatılması hem de 18000 Wh/gün iyileşme yapılması
- 4- Kombi sistemi güneş kolektör sistemini daha da kullanışlı hale getirerek LNG de 20-25 kg/gün
- 5- Personel eğitimleri, misafir bilgilendirmeleriyle suda 20-25 ton/gün iyileşme yapılması
- 6- 2024 yılındaki su tasarrufu %3 iyileştirilerek 44,9 lt/kişi olarak belirlenmesi
- 7- 2023 yılında toplam 85 ton katı atığımız oluşurken 2024 hedefinde bu atığın %3 azaltılması
- 8- Sürdürülebilir ürünlerin kullanım alanlarının iyileştirilmesi ile %0,5 ambalaj atığı tasarrufu sağlamak(541,28 kg)
- 9- Personel Eğitimlerinin sürekli olarak devam ettirilmesi ile daha duyarlı personel olması sonucunda %1,5 atık tasarrufu sağlamak(1623,84 kg atık)
- 10- Misafir bilgilendirmesinin artması ile %0,5 atık tasarrufu sağlamak (541,28 kg atık)
- 11- 2024 yılında yerel satın alımların toplam satın alımlara oranını %40 olarak belirlenmesi

ile sürdürülebilir turizm hedeflerine ulaşmayı planlamaktayız.

- ❖ Bu Planlamamız da bizlere destek olduğunuz, yaşanılabilir bir doğayı gelecek nesillere bırakmak için vermiş olduğumuz mücadele katkınız için teşekkür ederiz.



ULU RESORT
HOTEL
★★★★★

Enerji Verimliliği, Tasarrufu, Atık Azaltımı Manifestosu

Ulu Resort Otel ailesi olarak sürdürülebilir turizm faaliyetleri doğrultusunda enerji yönetmeliğine, enerji tasarrufuna, katı atık azaltma politikasına, su verimliliğine ve verimli satın alma politikasına büyük önem veriyoruz.

2022 yılında otel bünyemizde kullanılan aydınlatma ampullerinin 200 adeti 75 Watt akkor flamanlı ampuller iken 2023 hedeflerinde bunların tamamı 8-12 Watt tasarruf led ampullerle değiştirilmiştir. 2022 yılında otel çevresinde bulunan aydınlatma direkleri (25 adet 100 Watt) sigorta üzerinden kontrol edilirken 2023 yılında bu direklerin kontrolü fotosel ile manuel kontrolden çıkarılmıştır. Buradaki tasarruf 13 kW/h 'dır. Ampullerin günde ortalama 6 saat kullanıldığı varsayımıyla yapılan tasarruf yılda 28080 kW 'dır. 2023 yılı toplam konaklama (330000) göz önünde bulundurulduğunda yapılan elektrik enerjisi tasarrufu 85,1 Watt/kişi 'dir.

2022 yılında LNG(sıvılaştırılmış doğal gaz) tüketimi ortalama 280 kg/gün iken 2023 yılında kombilerin daha efektif kullanımı, güneş kollektörlerinin gün içerisindeki kullanımının daha efektif olması için bakım yapılması, buhar jeneratörünün kullanımını daha efektif yaparak tüketim ortalama 250 kg/gün seviyesine indirilmiştir. 2023 yılı toplam konaklama(330.000) göz önünde bulundurulduğunda yapılan LNG tasarrufu 0,033 kg/kişi 'dir.

2022 yılında su tüketimi ortalama 220 m³/gün iken 2023 yılında değiştirilen tasarruf perlatörleri, fotoselli musluklar, çift basmalı klozet sifonları vs. ile bu tüketim ortalama 180 m³/gün'e düşürülmüştür. 2023 yılı toplam konaklama (330.000) göz önünde bulundurulduğunda yapılan su tasarrufu 43,6 lt/kişi gecelemedir.

2022 yılında yerel satın alımların toplam satın alımlara oranı %30,36 iken 2023 yılında bu oran %36,92 ye çıkarılmıştır.

Tek kullanımlık plastik ürünler, çevre için büyük bir tehdit oluşturur. İşletmemizin politika olarak benimsemiş olduğu atık azaltma faaliyetlerine destekleriniz bekliyoruz. Bkulet ürünler yerine Dökme Ürünler, plastik ürünlerin kullanımını azaltmaya yönelik olarak ortaya koymuş olduğumuz mücadelede, talep etmediğiniz sürece pipet verilmeyecek olup, plastik şişelerle ikram edilen suların kaldırılması bunun yerine şahsi termos kullanımına geçmeniz bir farkındalık oluşturacak olup bu mücadelede bizlere yardımcı olacaktır.

Ambalaj kullanımını azaltmak için dikkatli seçimler yapın. Mümkünse, sıfır atık, Eco Label, FSC belgeli ürünleri tercih edin. Ambalaj malzemelerini geri dönüşüme göndermek, atık azaltımına önemli bir katkı sağlar. Ambalaj atıkları konusunda ise lütfen ayrıştırma çöp kovalarımıza uygun şekilde atınız.

İşletmemiz bu süreç içerisindeki tedariklerini mümkün olan en üst düzeyde çevre dostu ürünlere yönelerek devam ettirecektir.

KARBON AYAK İZİ

Karbon ayak izi; her insanın ulaşım, ısınma, enerji tüketimi veya satın aldığı her türlü ürün neticesinde atmosfere yayılmasına neden olduğu **karbon** miktarını anlatmak üzere kullanılan bir terimdir.



Key

	To be manually completed by hotel
	Select from dropdown
	Automatically calculated
	Not applicable
*	See definitions tab for guidance or refer to comments

CONTACT & HOTEL DETAILS

1	Name	
2	Job Title	
3	Reporting Year Ending*	November
4	Name of Hotel	ULU RESORT HOTEL
5	Name of Hotel Group	
6	Address	Gülnar
7	City	MERSİN
8	Country	Turkey
9	State/Province	
10	Zip/Postal Code	
11	Total area of guest rooms and corridors	27.250,00
12	Total area of meeting facility space	11.689,00
13	Total area of conditioned space*	11.448,00
14	Unit of Measurement for the above areas*	
15	Total number of guest rooms	285
16	Total number of occupied rooms* for reporting year	76.971

KARBON AYAK İZİ POLİTİKASI

❖ Enerji ve Yakıt sarfiyatından kaynaklı Karbon

Sustainable Hospitality Alliance											
Key											
To be manually completed by hotel											
Select from dropdown											
Automatically calculated											
Not applicable											
* See definitions tab for guidance or refer to comments											
2.0 ENERGY CONSUMPTION*											
	Energy Type	Unit	Total Consumption	Private Space Consumption		Outsourced Laundry (kWh)	Total (kWh)	Default or Manual CO2e Emission Factors (EFs)	Manual EFs (kg CO2e/kWh)	Default EFs (kg CO2e/kWh)	Emissions (kg CO2e)
				Actual	Estimated						
1	Purchased Electricity (Grid)	kWh	1.689.000,00			-	1.689.000,00	Default		Default EF not available	Please enter Manual EF
2	Natural Gas		-			-	-	Default		0,20254	-
3	Fuel Oil 2					-	-	Default		0,26832	-
4	Liquefied Natural Gas (LNG)	kWh	998.293,75			-	-	Default		0,23253	-
5	Charcoal	kg	2.150,00			-	17.916,88	Default		0,02111	378,26
6	Ethanol	kg	210,00			-	-	Default		0,00020	-
						-	-			-	-
TOTAL (kWh)						-	1.706.916,88			TOTAL (kg CO2e)	378,26

KARBON AYAK İZİ POLİTİKASI

❖ İşletmemizde kullanılan Gaz türlevlerinin Karbon Sarfiyatı



Key	
	To be manually completed by hotel
	Select from dropdown
	Automatically calculated
	Not applicable
*	See definitions tab for guidance or refer to comments

Please complete this section if you would like to add refrigerant leakage fugitive emissions* to your calculation

1	Is the refrigerant gas used in your systems one of the following: HCFC-22/R22 = chlorodifluoromethane, HFC-134a/R-134A, R-404A, or R-410A?	Yes	Update Section B.1
---	--	-----	--------------------

B.1 Amount of each refrigerant used in the reporting year (in kg)

Common refrigerants with high GWP			Global Warming Potential (GWP) of refrigerant (kg CO2e)	CO2-equivalent emissions (tonne)
1	13	HCFC-22/R22 = chlorodifluoromethane	1780	23,14
2	0	HFC-134a/R-134A	1360	-
3	160	R-404A	4200	672,00
4	80	R-410A	2100	168,00

Other refrigerants			Global Warming Potential (GWP) of refrigerant (kg CO2e)	CO2-equivalent emissions (tonne)
1	0	HFC-23	12690	-
2	0	HFC-32	705	-
3	0	HFC-41	116	-
4	0	HFC-125	3450	-
5	0	HFC-134	1135	-
6	0	HFC-143	340	-
7	0	HFC-143a	5080	-
8	0	HFC-152a	148	-
9	0	HFC-227ea	3140	-
10	0	HFC-236fa	7680	-
11	0	HFC-245fa	880	-
12	0	HFC-43-10mee	1470	-
13	0	HFC-152	17	-
14	0	HFC-161	6	-
15	0	HFC-236ob	1235	-
16	0	HFC-236ea	1370	-
17	0	HFC-245ca	720	-

18	0	HFC-365mfc	810	-
19	120	R407A	2100	252,00
20	0	R407C	1700	-
21	0	R407F	1800	-
22	0	R408A	3400	-
23	0	R507A	4300	-
24	0	R508B	12000	-
25	0	R403A	3100	-
26	0	HCFC-123	80	-
27	0	HCFC-124	530	-
28	0	HCFC-141b	800	-
29	0	HCFC-142b	2070	-
30	0	HCFC-225ca	127	-
31	0	HCFC-225cb	525	-
32	0	HCFC-21	150	-
33	0	R290 = propane	1	-
34	0	R600A = isobutane	1	-
35	0	R406A	1600	-
36	0	R409A	1500	-
37	0	R502	4600	-
Indicate refrigerants are manually added in Tab 1. Hotel Details and Result > Supplementary Question 2			TOTAL (tCO2e)	1.115,14

KARBON AYAK İZİ POLİTİKASI

❖ İşletmemizdeki toplam karbon sarfiyatı



Name of Hotel	ULU RESORT HOTEL
Name of Hotel Group	ULU RESORT HOTEL

CLIENT DETAILS

1	Client Name	
2	Job title	
3	Reporting Year Ending <i>The most recent month within the defined 12-month reporting period</i>	November
4	Total number of room nights	310552
5	Total area of meeting space occupied (sqm/sqft)	11689
6	Duration of meetings (Hours)	144

RESULTS

CARBON FOOTPRINT

Client's Guestrooms Carbon Footprint	3.149.673,95	kgCO2e
Client's Meetings Carbon Footprint	13.211,10	kgCO2e
Client's Total Carbon Footprint	3.162.885,05	kgCO2e

❖ İşletmemizde ortaya çıkan bu sarfiyatın önlenmesi adına 2024 yılında %3 azaltma hedeflerimiz arasına girmiştir.

AYLIK ÇEVRE FAALİYET

AYLIK FAALİYET RAPORU

Aylık Ziyaret Tarihi: 23.11.2023
Aylık Ziyaret Saati: Öğleden Önce
Öğleden Sonra

A - İŞLETME BİLGİLERİ	
Unvanı	ULU İNŞAAT YUR. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. ULU RESORT HOTEL ŞUBESİ
Adresi	Ortaburun Turizm Mevkii, Yanırlı No:91/A 33700 Gülnar/Mersin
Faaliyet Konusu	Turizm Konaklama Faaliyeti
Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği Kapsamındaki Yeri	Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği Ek-2 10.8 Ek-1 ve Ek-2 listelerinde yer almayan, alıcı ortama atıksu değeri olan tesisler ^{1,2}
ÇED Yönetmeliği Kapsamındaki Değerlendirmesi	Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 19.02.2014 tarih ve 23645791220 sayılı ÇED gerekli değildir görüş yazısı bulunmaktadır.
Çalışan Personel Sayısı	87
İşletme Yetkilisi	Sabri KOÇAK
Hizmet Alınan Çevre Danışmanlık Firması	PRV POZİTİF RISK VERİLERİ SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Sorumlu Çevre Mühendisi/Yetkilendirilmiş Kişi	Enes YILDIRIM
Son Ay Yapılan Ziyarete Ait Fatura Tarihi ve Numarası	17.10.2023 tarih ve CFA2023000000186 fatura numarasıyla Ekim ayı faturalandırılması yapılmıştır.
Faturaya ait Hizmet Verilen Ay	Ekim

B - FAALİYETİN ÇEVRESEL ETKİLERİ VE ALINAN/ALINACAK ÖNLEMLER

B.1 - SU VE ATIKSU YÖNETİMİ

B.1.1 SU TÜKETİMİ	İşletmede kullanılan su şebekeden temin edilmekte olup aylık faturalandırılması yapılmaktadır.
B.1.2 EVSEL ATIKSU	Otel içerisinde oluşan evsel atıksular tesis içinde yer alan atıksu Arıtma tesisinde arıtdıktan sonra alıcı ortama verilmektedir. Tesisin 14.07.2015 tarih ve 27907008-110.03.01-E.7320 sayılı Atıksu arıtma tesisi proje onayı bulunmaktadır. Tesisin atıksu arıtma kapasitesi 300 m ³ /gün dür.
B.1.3 ENDÜSTRİYEL ATIKSU	Tesisin Endüstriyel atıksu kaynağı bulunmamaktadır.
B.1.4 DİĞER ATIKSULAR	Yağmur yağdığı dönemlerde, yağmur suları ayrı ızgara sistemi ile toplanmakta ve alıcı ortama verilmektedir.
B.1.5 ATIKSU ARITMA TESİSİ HAKKINDA BİLGİ	Tesisin 14.07.2015 tarih ve 27907008-110.03.01-E.7320 sayılı Atıksu arıtma tesisi proje onayı bulunmaktadır. Tesisin atıksu arıtma kapasitesi 300 m ³ /gün dür. Tesisin Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği kapsamında 21.1 maddesinde yer almaktadır.

- ❖ İşletmemizde Çevre ve Endüstriyel Atık planına uygunluğu ve faaliyetleri aylık olarak PRV Pozitif Risk Verileri Şirketi tarafından kontrol edilmekte ve kayıt altına alınarak raporlanmaktadır.

ATIKSU VE HAVUZ ANALİZLERİ

 ATECH PROSES A.Ş. Güzelsuğa Mh. 70500 Dk. No:04 Tuzko/İzmir Beyhan / Adana Tel: +90 322 429 15 00 Fax: +90 322 429 15 00 Web: https://www.atechproses.com.tr e-posta: info@atechproses.com		 TÜRK Akademi Bilimler Enstitüsü Yeterlik Belge No: Y010472019	 Belge No: AB-1489-T 2023-0318-097 10-23
ANALİZ RAPORU			

Rapor No:	2023-0318-697	Rapor Tarihi:	05.10.2023
Talep / Teklif No:	202307-0318-2	Rapor Sayfa Sayısı:	1
Müşteri Adı:	ULU İNŞ.TURİZ.SAN.VE.TİC.LTD.ŞTİ.ULU HOTEL ŞUBESİ		
Müşteri Adresi:	YANIŞLI MAH. YANIŞLI SOK. NO:51/A GÜLNAH / MERSİN		
Müşteri İletişim Bilgileri:			
Numunenin Alındığı Yer:	ARITMA TESİSİ ÇİREŞİ	Numune Alınma Tarihi / Saati:	25.09.2023 15:00
Numune Cinsi:	Ank Su	Numune Kabul Tarihi:	25.09.2023 19:30
Numuneyi Alan:	ATECH PROSES A.Ş.	Analiz Tarihi:	25.09.2023 - 03.10.2023
Numune Kayıt No:	1361	Numune Geliş Şekli:	Etilen
Alındığı Koordinat:	36.151763 / 31.497781	Numune Alınma No:	ATECH-00222
Numune Alma Standardı:	TS ISO 5667-10	Numune Alınma Şekli:	2 Saatlik Kompozit Numune
Numune Miktarı / Kaba Uygulanır Koruma İyileştirici:	1 L PE, 1 L PE, 500 ml PE H ₂ O ₄	Çevre İyileştirici (Genel olarak raporlanır)	
Numunenin Alınma Amacı:	İç İyileme		
Açıklamalar:	MELBES Başvuru No: B123869 (3. numune)		

Parametre	Birim	Analiz Sonucu	SKKY Tablo 21.1 (17.12.2022) 2 Saatlik Kompozit Numune	Analiz Metodu
pH**	-	8,05	6 - 9	SM 4500-H-B
Azotlu Kat Madde (AMM)**	mg/L	12	60	SM 2540-D
Kimyasal Oksijen İhtiyacı (BOD)**	mg/L	< 30	160	DIN 38409-41
Biyolojik Oksijen İhtiyacı (BOD5)**	mg/L	6	50	SM 5210-B

** İşaretili parametreler TÜRKAK ISO 17025 Akreditasyonu ve T.C. Çevre, Şehircilik Bakanlığı - Çevre Analizleri Yeterlilik Belgesi (Belge No: Y-01/347/2015) kapsamındadır.

*** İşaretili parametreler TÜRKAK ISO 17025 Akreditasyonu (Dosya No: AB-1489-T) kapsamındadır.

Görüş ve Yorumlar

Onay / Tarih	Kaşe
CEREN ALIM Laboratuvar Yöneticisi	
05.10.2023	

- ❖ İşletmemizde bulunan havuzların periyodik denetlemesi İlçe Halk Sağlığı Ekiplerince numune alınarak Mersin Halk Sağlığı Laboratuvarında yapılmaktadır ve sonuçları tutulmaktadır.

- ❖ İşletmemizde bulunan Atık Su Biyolojik Arıtma Tesisi periyodik olarak aylık denetlenmekte ve analiz sonuçları kayıt altına alınmaktadır.
- ❖ Atık Su Arıtma Tesisi için bakanlık tarafından atanan Atech Proses firmasının göndermiş olduğu analiz



T.C.
MERSİN VALİLİĞİ
İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
MERSİN HALK SAĞLIĞI LABORATUVARI
ANALİZ RAPORU

İlgi Yazı Tarihi ve Sayısı	16.08.2023 / 222350729
Numunenin Alındığı Tarihi/Saat	17.08.2023 / 11:00
Numunenin HSL'ye Geliş Tarihi/Saati	17.08.2023 / 14:16
Protokol No / Numune Barkod No	2023-928 - 4 / 2083814884
CNSIYS No	511054
Rapor Sayfa Sayısı	3

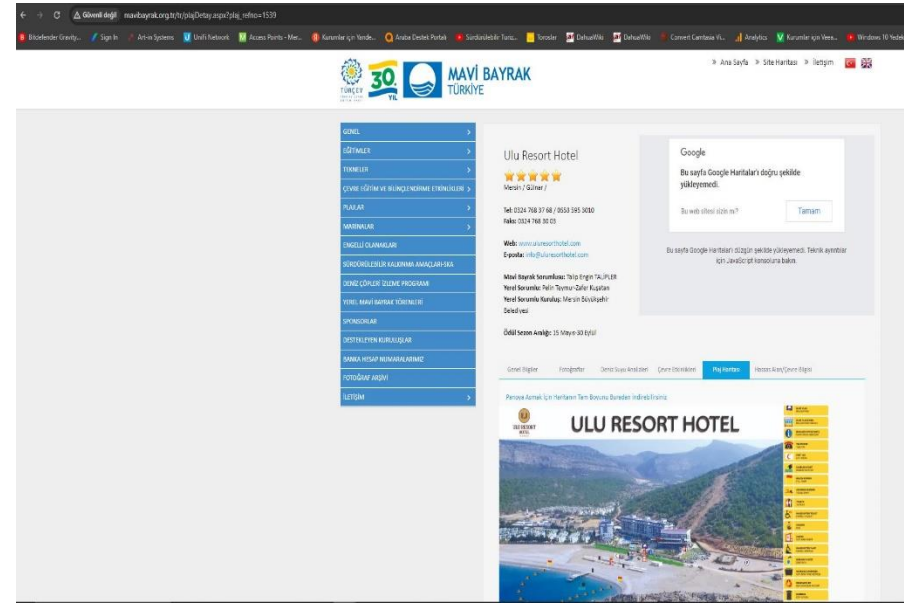
Numuneyi Gönderen Kişi/Kurum/Kuruluş	MERSİN GÜLNAH İLÇE SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ			
Numunenin Alındığı Adres	ULU RESORT HOTEL ÇOCUK AÇIK İGÜLNAH/MERSİN			
Numune İyileme Noktası	33.1366,7647 ULU RESORT OTEL			
Numunenin Geliş Sebehi	HAVUZ SUYU ANALİZLERİ	HAVUZ SUYU ANALİZİ (KİOR ve KLORLU BİLEŞİK)		
Numune Lab. Sevk. Tarihi - Saati / Alınış Nedeni	17.08.2023 - 14:17		Açık Havuz	
Numune Grubu	SU ANALİZLERİ			
Numunenin Cinsi / Adı /Markası /Üret.Firma Adı	HAVUZ SUYU	---	---	---
Numunenin Ambalaj Şekli / Etiket / Miktarı	S.N Kabı + Pet Şişe	ETKETSİZ	0,5 - 2 L	
Numunenin Üret.Tar./ Son Kal.Tar./ Parti No/ Seri	---	---	---	
Mühür Durumu / Tutanak-Stelegme Tarihi / No	MÜHÜRÜLÜ	---	---	
Fatura Edilecek Kişi/Kurum/Kuruluş	ULU İNŞAAT TURİZM SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.			
Makbuz Tarihi ve No / Dekont Tarihi ve No	---	---		
İçim. Tarihi Sayı / İthal Ön Izın Belge Tarihi Sayı	---			
Numunenin Durumu	Analize Uygun			
Numune Bölgesi	---			
Analize Başlama/Bitiş Tarihi	17.08.2023 14:19		21.08.2023 08:48	
Raporlama Tarihi	21.08.2023 09:09			

MİKROBİYOLOJİK ANALİZLER					
Çalışılan Analizler	Birim	Yöntem	Tayin Limiti (LOQ)	Mevzuat Limiti	Analiz Sonucu
Pseudomonas aeruginosa	kob/100mL	TS EN ISO 16266		0	0
Koliform Bakteri	kob/100mL	TS EN ISO 9308-1:2014		0	0
Escherichia coli	kob/100mL	TS EN ISO 9308-1:2014		0	0
37°C de toplam jerm sayısı	kob/mL	TS EN ISO 6222		200	0

KİMYASAL ANALİZLER					
Çalışılan Analizler	Birim	Yöntem	Tayin Limiti (LOQ)	Mevzuat Limiti	Analiz Sonucu
Bağlı Klor	mg/L	Fotometrik (Hazır Kit)	0,03	0,2	0,17
Antimonyum	mg/L	Fotometrik (Hazır Kit)		0,5	0

Rapor Baskı Tarihi : 21.08.2023 10:15

DENİZ SUYU ANALİZLERİ



- ❖ Mavi Baraklı Plaj ödülü AB'ye üye ülkelerde, yüzme amacı ile kullanılacak göl ve deniz suları için gerekli su kalitelerini belirleyen mikrobiyolojik parametrelerin, yol gösterici ve uyulması zorunlu hükümler haline getirilmesiyle ortaya çıkmıştır.
- ❖ İşletmemizde 2016 yılından itibaren Mavi Bayraklı Plaj ödülünü gelenek haline getirmiş ve süregelen yıllar içerisinde devamını sağlamıştır.

- ❖ Mavi Bayraklı Plajımızda yapılan deniz suyu analizlerini www.mavibayrak.org.tr sayfasından da görebilirsiniz.

Genel Bilgiler Fotoğraflar **Deniz Suyu Analizleri** Çevre Etkinlikleri Plaj Haritası Hassas Alan/Çevre Bilgisi

Analiz Sonuçlarının Panoya Asılacak Çıktısı İçin Tıklayın

Plaj: (Beach Name) : Ulu Resort Hotel / Numune Kodu (Code of Sampling Point) : Yüzme Alanı
 Numuneyi Alan Kurum (Samples Taken By) : Günar Halk Sağlığı / Tel (Phone) :
 Analizi Yapan Laboratuvar (Analysed In) : Günar Halk Sağlığı Müdürlüğü / Tel (Phone) : 0324 7517740
 Sezon (Blue Flag Season) : 15 Mayıs-30 Eylül

Tarih	Escherichia Coli	İntestinal Enterokok
01.08.2023	10	2
18.07.2023	12	2
04.07.2023	10	2
20.06.2023	8	4
06.06.2023	12	0
23.05.2023	4	0
09.05.2023	16	0
25.04.2023	4	0

Sonuçlar Ne Anlama Geliyor?
 What Do Results Mean?

BU PLAJA MAVİ BAYRAK GEÇMİŞ DÖRT YILIN ANALİZ SONUÇLARINA BAKILARAK VERİLMİŞTİR.
 Blue Flag for this beach, given by based upon last four years' analysis results.

ANALİZ SONUÇLARI
 Escherichia Coli **<100** ve İntestinal Enterokok **<100** olmalıdır.
 Analysis Results Must Be

Plaj geçici bir kirlilik durumunda kullanılmamalı ve Mavi Bayrak indirilmelidir.
 When there is pollution, beach must not be used and Blue Flag must be withdrawn.

www.mavibayrak.org.tr

KİMYASALLAR



- ❖ İşletmemiz , (Kimyasal maddelerin satın alınması, kullanımı ,taşınması ve depolanması sırasında) oluşabilecek , mağduriyet ve tehlikelere ilişkin, Çevresel, İş sağlığı ve Güvenliği ile ilgili riskleri tam olarak anlamayı, bu riskleri azaltmayı ve kazaların oluşmasını engellemek için çaba sarfedip aynı zamanda sağlıklı, güvenli bir çalışma ortamı sağlayarak çevreyi korumayı benimsemiştir.
- ❖ Çalışanlarımızın Kimyasal ürünler ile ilgili teması ortadan kaldırmak ve kimyasal kullanımını standartlaştırmak amacıyla otomasyon ve dozajlama otomasyonu aktif olarak kullanılmaktadır.

	Güvenlik Bilgi Formu Jaxpel 402	Yayın tarihi : 23.07.2009
		Revizyon No : 004
		Revizyon Tarihi : 01.06.2016
		Sayfa No : 1/7
		GBF No : 238
"Zararlı Maddeler ve Karışımlara İlişkin Güvenlik Bilgi Formları Hakkında Yönetmelik (13.12.2014-29204) " uyarınca hazırlanmıştır.		
I. MADDENİN / KARIŞIMIN VE ŞİRKETİN / DAĞITICININ KİMLİĞİ		
I.1. Madde / Karışımın Kimliği		
Ürün Adı	: Jaxpel 402	
Kimyasal Aile	: Karışım	
CAS No	: İlişkisi yok	
EINECS No	: İlişkisi yok	
I.2. Madde / Karışımın Belirlenmiş Kullanımları ve Tavsiye Edilmeyen Kullanımları		
Bulaşık makineleri için kireç çözücü		
I.3. Güvenlik Bilgi Formu Tedarikçisinin Bilgileri		
Firmanın Adı	: Günsu Enerji Sistemleri ve Konfor Tesisleri San.ve Tic. A.Ş.	
Adresi	: Organize San. Böl. I. Kısım Atatürk Bulv. 07190 Döşemealtı / ANTALYA	
Telefon	: +90 242 258 11 40	
Faks	: +90 242 258 12 71	
İnternet Sitesi	: www.gunsu.com.tr	
E-posta	: info@gunsu.com.tr	
GBF Yetkili Kişi	: Hüseyin KÜÇÜK	

- ❖ İşletmemizde kullanılan tüm kimyasal ürünlerin üretim, sevkiyat, lisans belgeleri mevcuttur. Yasal zemine uymayan hiçbir kimyasal ürün tedarik edilmemektedir.
- ❖ İşletmemizde kullanılan tüm kimyasalların MSDS formları tutulmakta, İlgili çalışanlarımıza gerekli eğitimler verilmektedir.

KİRLİLİĞİN EN AZA İNDİRİLMESİ



T.C.
MERSİN VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü



Tarih: 08/05/2021

Belge No: TS/33/B2/9/4

SIFIR ATIK BELGESİ
(Temel Seviye)

Adı : ULU İNŞAAT TURİZM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ. ULU HOTEL ŞUBESİ
Adresi : MERSİN, YANIŞLI Mahallesi, YANIŞLI SOKAK, No: 91 A-, GÜLNAR, Türkiye
Vergi No : 8870380333

12/07/2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Sıfır Atık Yönetmeliği'nce Sıfır Atık Yönetim Sistemi'ni kurarak Sıfır Atık Belgesi'ni almaya hak kazanmıştır.

Belge Son Geçerlilik Tarihi: 08/05/2026

e-İmzalıdır
Hüseyin Özgür
YALÇIN
Çevre ve Şehircilik İl
Müdürü

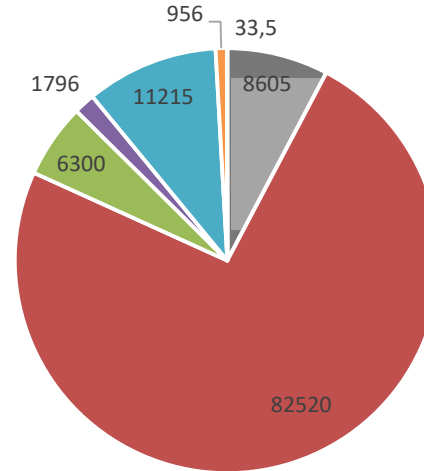
Bu belge, güvencesiz elektronik imza ile imzalanmıştır.

- ❖ İşletmemiz kirliliğin en aza indirilmesi konusunda Sıfır Atık Belgesi alınması ile başlayan süreçte gerekliliklerin hepsi yerine getirilmektedir.
- ❖ Geri Dönüşüme teslim edilen tüm atıkların miktarları www.sifiratikbilgisistemi.csb.gov.tr sistemine girilerek takip edilmektedir.

- ❖ 2023 yılında Sıfır Atık Bilgi Sistemine girilen değerler ile ortaya çıkan atık takip grafiğimiz.

2022 Yılı Atık Takip Grafiği

Kağıt Atık
Plastik Atık
Cam Atık
Metal Atık
Organik Atık
Bitkisel Atık
Pil Atık



■ 1 ■ 2 ■ 3 ■ 4 ■ 5 ■ 6 ■ 7



**ULU RESORT
HOTEL**
★★★★★

KİRLİLİĞİN EN AZA İNDİRİLMESİ

- ❖ İşletmemizde bulunan endüstriyel makinelerin tamamının bakımları ve periyodik kontrolleri aksatılmadan yapılmaktadır.
- ❖ İşletmemizde bulunan Yüzme havuzlarının bakım ve kontrolleri

ASTEK ENDÜSTRİ
Abdullah DENİZ
Gölcük Mah. 2. Et. 3. Blok
Sakarya Yolu No: 3701
Tel: 0324 248 21 21 - 15000000000
www.astekendustri.com.tr
Fiyatlar KDV Hariçtir

SERVİS FORMU
№: 494
Tarih: 27.07.2023

Müşteri Adı: **ULU RESORT OTEL**
Adres: **ULU RESORT OTEL**
Yeni Etiler / Beşiktaş / İstanbul

Yapılan İşlemler:
2 Adet Çoğaltıcı Toton Yıkama
2 Adet 40 kglık Toton Yıkama
3 Adet Toton Kuvvetli
1 Adet Yünlüye Sili Toton
Yapılan İşlemler: 2 Adet Dakota İTÜ

YERLEŞİMİNDE

Parça Adı/No	Adet	Görev
Elektronik Risk Arızası	1 Ad.	
Balans Sensörü	1 Ad.	
Pompa	1 Ad.	
Ayarajman Bilgisi	2 Ad.	
Takliye Birimi	1 Ad.	
Yeni Etiler		
Servis Ücreti		
Ucret ve Borçlanma Ücreti		
TOPLAM		

Makinaların Yağlama, Temizlik ve Bakımları Yapıldı
40 kglık Yıkama Selenoidi Değiştirildi
Elektrik ve Elektronik Aksamları Kontrol edildi
* 40 kglık Yıkama Ekranı Su Seviyesini Kontrol Gözden Geçirildi, Temizlendi, Su Seviyesi Değiştirildi
* Balans Sensörü Arızası Değişmesi Gerekli
* Takliye Pompası Arızası Değişmesi Gerekli
* Çoğaltıcı Balans Arızası Değişmesi Gerekli

ASTEK Yetkilisi: **Abdullah Deniz**
Onay:

Müşteri Adına Yetkilisi: **Abdülhamit TAŞKIN**
Onay:

günsu
MÜHÜRLEME VE KONTROL SİSTEMİ



TEKNİK BAKIM RAPORU

22.07.2023 tarihinde Ulu Resort Otel 'de bulunan Yüzme Havuzları, makine daireleri mekanik filtrasyon sistemlerinin genel periyodik bakımları firmamız tarafından yapılmıştır.

günsu
MÜHÜRLEME VE KONTROL SİSTEMİ
Organize Sanayi Bölgesi / Akdeniz Organize Bölgesi / ANTALYA
No: 22 / Organize Sanayi Bölgesi / Akdeniz Organize Bölgesi / ANTALYA
T. 0324 248 21 21 / F. 0324 248 21 21
Antalya Müşteri Hizmetleri: 0324 248 21 21



ülül

Ek 2. Risk seviye tanımları

Risk Türü	Risk Konusu	Etki (E)	Olasılık (O)	Risk Seviyesi (E x O)
Stratejik Risk	Doğal Afetler		Çok yüksek	Çok Yüksek
	İklim Değişikliği, Çevre Sorunları		Yüksek	Yüksek
	Savaş ve Terör	2	Yüksek	Yüksek
	Uluslararası Ekonomik, Sosyal ve Politik Gündem	2	Yüksek	Yüksek
	Dijital Riskler	1	Orta	Orta
Operasyonel Risk	Siber Güvenlik	1	Orta	Orta
	Kapasite Azlığı	1	Yüksek	Yüksek
	Sağlık (Hasta tedavisi, Acil müdahale)	1	Düşük	Düşük
	Nitelikli Personel İstihdamı	2	Orta	Orta
Yüksek Finansal Risk	Bölgesel İstikrar	1	Orta	Düşük
	Yerel Halkın İhtiyaçları	1	Yüksek	Yüksek
	İstatistik Veri Eksikliği	1	Orta	Orta
Yüksek Finansal Risk	Yeni Projeler için Finans Temini-Eski Tahsisli Teminler için Yasal Düzenlemeler-Süre Uzatımı İhtiyacı	1	Orta	Orta
	Ekonomik Sorunlar		Yüksek	Yüksek

- ❖ Risk Seviye tanımları oluşturulmuş ve riskler analiz tablosuna girilmiştir.

Ulu İnşaat Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.
Ulu Resort Hotel Şubesi
Ortaburun Turizm Merkezi Yanı sıra No: 91/A
33700 Gülnar / Mersin
Tel: 0324 768 37 68 / F: 0324 768 30 03
Mersis No: 08410003300014
Antalya Kurumları: 887 038 0333



KİRLİLİĞİN EN AZA İNDİRİLMESİ




RİSK ANALİZ TABLOSU

Risk Tanımı	Departman	Mevcut durum	Oluşabilecek Riskler	Mevcut Önlemler	Etki	Olasılık	Toplam Risk	Risk Seviyesi	Alınması Gereken Önlemler	Sorumlu kişi	Termin	Risk Durumu (Açık/Kapalı)
Yasal Şartlar	İK	İşe Girişlerde SGK bildirimini yapmaktadır.	Çalışanlarımızın sgk girişini yapmamak veya işbaşı yaptıktan sonra girişlerini yapmak.	Hiçbir personelin SGK bildirimini yapılmadan işe başlatılmaması.	1	1	1	Kabul Edilebilir	Hiçbir personelin SGK bildirimini yapılmadan işe başlatılmaması.	Abdullah BAHAR	Sürekli	KAPALI
Stratejik	Teknik	Enerji Kaynaklarının tüketimi sürekli takip edilmektedir.	Enerji kaynaklarının tüketiminin takip edilmemesi.	Enerji tüketimlerinin günlük ve aylık olarak takip edilmesi.	3	2	6	Orta Risk	Enerji tüketimlerinin günlük ve aylık olarak takip edilmesi.	Talip Engin TALİPLER	Sürekli	KAPALI
Operasyonel	İK	Yerel Halka çalışma olanakları sağlanmaktadır.	Yerel halkın çalışma olanaklarına imkan sağlamamak.	İnsan kaynaklarının bölgede düzenlenene kariyer günlerine katılması. Çalışanların yerel halktan istihdam edilme oranının İnsan kaynakları tarafından takibinin sağlanması	3	3	9	Risk	İnsan kaynaklarının bölgede düzenlenene kariyer günlerine katılması. Çalışanların yerel halktan istihdam edilme oranının İnsan kaynakları tarafından takibinin sağlanması	Abdullah BAHAR	Sürekli	KAPALI
Stratejik	Operasyon	Tehlikeli Atıklar depolanmakta ve lisanslı firmaya teslim edilmektedir.	Tehlikeli atıkların depolanmaması.	Tehlikeli atık alanının mevcut altyapı koşullarından dolayı kısmen aynına müsaade etmektedir. Atıklar kapalı konteynerlarda tutulmaktadır. Atık teslim tarihinin takibi yapılmaktadır. Tehlikeli atık alanında atıkların birbiri ile teması kesilerek sızıntı kontrolü sağlanmış geçici depolama yapılmaktadır.	3	2	6	Orta Risk	Atıkların düzenli periyotlarla atık depolama alanında bekletildikten sonra Lisanslı firmalara teslim edilmesi.	Sabri KOÇAK	Sürekli	KAPALI
Stratejik	Operasyonel	Kağıt,Cam,Plastik,Metal ve Ambalaj Atığı	Doğal Kaynakların Tüketimi ve Toprak Kirliliği	Atık Sahasında ayrı bölümlerde depolanarak Lisanslı geri kazanım tesisine gönderilir.	3	2	6	Orta Risk	Personel bilinçlendirme çalışmalarını yapılarak Sıfır Atık kapsamında kaynağında ayrıştırılması sağlanır.Lisanslı Firmalara gönderilir.	Sabri KOÇAK	Sürekli	KAPALI
Stratejik	Mutfak	Pişirme Yağı	Toprak Kirliliği ve Su kirliliğine Sebepiyet verir.	Tehlikeli Depolama Alanında,Sızdırmaz yerde Bekletilmeli ve lisanslı firma tarafından bertarafı sağlanmalıdır.	3	3	9	Risk	Tehlikeli Depolama Alanında,Sızdırmaz yerde Bekletilmeli ve lisanslı firma tarafından bertarafı sağlanmalıdır.	Hakan ORUÇ	Sürekli	KAPALI
Stratejik	Mutfak	Pişirme,Elektrik,Doğa Gaz Kullanımı	Doğal Kaynak Tüketimi	Enerji takip Takip Çizelgesi oluşturulmalıdır.Sürdürülebilirlik sağlanması için minimal düzeyde kullanılmalıdır.	2	1	2	Kabul Edilebilir	Enerji takip Takip Çizelgesi oluşturulmalıdır.Sürdürülebilirlik sağlanması için minimal düzeyde kullanılmalıdır.	Hakan ORUÇ	Sürekli	KAPALI
Operasyonel	İK	Su Tüketimi,Çalışma Ortamının temizliği	Müşteri Memnuniyetsizliği, Su İsrafi ve Sağlık Problemleri	Hijyen Eğitimleri Düzenlenmeli,Bilinçli çalışanlar yetiştirilmeli,	0	2	2	Kabul Edilebilir	Hijyen Eğitimleri Düzenlenmeli,Bilinçli çalışanlar yetiştirilmeli,	Abdullah BAHAR	Sürekli	KAPALI
Stratejik	Satınalma	Yerel Satınalma	Her ürünün bulunamamasından kaynaklı müşteri memnuniyetsizliği	Yerel bölge satıcısını ürünleri tedarik etme konusunda bilgilendirilmeli	1	1	1	Kabul Edilebilir	Yerel bölge satıcısını ürünleri tedarik etme konusunda bilgilendirilmeli	Mustafa KUZULU	Sürekli	KAPALI
Stratejik	Satınalma	Bölgesel Satınalma	Yerel bölge satıcısının ekonomisini negatif etkileme	Yerel bölge satıcısını ürünleri tedarik etme konusunda bilgilendirilmeli	2	2	4	Orta Risk	Yerel bölge satıcısını ürünleri tedarik etme konusunda bilgilendirilmeli	Mustafa KUZULU	Sürekli	KAPALI
Operasyonel	İK	İstisrar ve Taciz	Toplumdaki düzenin bozulması,ahlak kavramının kaybolması	Personele bu konuda sürekli eğitimler düzenlenmeli	3	3	9	Risk	Personele bu konuda eğitimler düzenlenmeli	Abdullah BAHAR	Sürekli	KAPALI
Operasyonel		Biyoyeçitlilik	Kuraklığa ve biyolojik çeşitliliğin yok olması endemik türlerin kaybolması	Kuraklığın engellenmesi ve biyolojik çeşitliliğe katkı sağlayan STK ların desteklenmesi ve teşvik edici nakdi yardımlar sağlanması	3	3	9	Risk	Kuraklığın engellenmesi ve biyolojik çeşitliliğe katkı sağlayan STK ların desteklenmesi ve teşvik edici nakdi yardımlar sağlanması	Sabri KOÇAK	Sürekli	KAPALI
Operasyonel		Kültürel Miras	Geçmişten gelen İrf Adet,Anenelerin gelecek kuşaklara aktarılmadan kaybolması	Sürekliliğinin devam etmesi bakımından nakdi bağışta bulunulması ve katılımın teşvik edilmesi	3	3	9	Risk	Sürekliliğinin devam etmesi bakımından nakdi bağışta bulunulması ve katılımın teşvik edilmesi	Sabri KOÇAK	Sürekli	KAPALI

❖ İşletmemizde yapılan risk analizi neticesinde ortaya çıkan risk analiz tablosu, sürdürülebilir turizm risk analiz tablosu göz önüne alınarak hesaplanmıştır.

❖ Riskler tanımlanmış, oluşabilecek riskler hesaplanmış ve gerekli önlemler alınmıştır. İSG eğitimleri ile süreç desteklenmiştir.

KİRLİLİĞİN EN AZA İNDİRİLMESİ

MERT JENERATÖR Ahmet GÜLER Kepez Mahallesi, Yeşil Antalya Sanayi Sitesi, 3189/2 Sokak, No:10 Kepez / ANTALYA Tel & Fax: 0242 221 37 08 - Gsm 1: +90 533 668 19 86 Gsm 2: +90 534 658 55 66 - Gsm 3: +90 541 668 19 86 Mail Adresi: ahmetguler@mertjeneratormakine.com		SERVİS FORMU No: 230712155301		 MERT JENERATÖR 	
FİRMA ÜNVANI / GENSET ADI: Ulu Resort Hotel Jen. 1		GENSET MARKA: TEKSAN Teksan	GÜÇ - KVA: 657	TARİH: 12.07.2023	
ADRES: Yanırlı, Turizm Bölgesi, 33700 Gülnar / Mersin		GENSET MODEL: TJ657DW5C	GENSET SERİ NO: CFS3391	GÜN: Çarşamba	
MOTOR MODEL: P222LE		MOTOR SERİ NO: EAYOA305531		JEN. ÇİŞ. SAATI: 835	
ALTERNATÖR MODEL: G1R355MA		ALTERNATÖR SERİ NO: AX373412		K. MODÜLÜ: DSE 7510	
YAPILAN İŞİN KONUSU: Yıllık Malzemeli Bakım Çalışması		<ul style="list-style-type: none"> • İşçi sağlığı ve iş güvenliği tedbirleri alındı. • Motor yağ seviyesi kontrolü yapıldı. • Radyatör (Soğutma) su seviyesi kontrolü yapıldı. • Şarj Dinamosu, Marş Dinamosu ve tesisatının kontrolleri yapıldı. • Akü saf su seviyeleri kontrolü ve voltaj değerlerinin ölçümü yapıldı. • Fan kayışı kontrolü yapıldı. • Blok su ısıtıcısı kontrolü yapıldı. • Akü Şarj Redresörü voltaj kontrolü yapıldı. 			
SERVİS RAPORU:					
Teksan Marka TJ657DW5C Model Jeneratör'e ait yıllık malzemeli bakım çalışması, bakım talimatlarına uygun olarak yapıldı. Motor yağı ve tüm filtreler yenisi ile değiştirildi. Boşta test çalışması yapılarak, çalışma sırasındaki kontroller tamamlandı. Jeneratör faal çalışır durumda teslim edildi. Alternatör voltaj ve frekans değerleri uygun aralıktadır. Not: Yakıt seviyesi kontrolü ve takibi müşteri sorumluluğundadır.					
KULLANILAN YEDEK PARÇA LİSTESİ		MİKTAR		KULLANILAN YEDEK PARÇA LİSTESİ	
Yağ Filtresi P551670		2		Yakıt Seperatör	
Yakıt Filtresi P558000		1		Yağ By-Pass Filtresi	
Hava Filtresi P902311		2			
Motor Yağı (Teneke) Delo Gold Ultra E		2,5			
Su Filtresi					
Yetkili Servis Personeli / Adı Soyadı: Ahmet GÜLER 		Müşteri Yetkilisi Adı Soyadı / Ünvanı: Talip Engin TALİPLER			
<small> İşbu Servis Formunun, 1) Gerek rapor gerekse işi çalışma saatlerinde doğrultulması, 2) Her diğer tarafta kabul edilmiş olan teknik şartname ve teknik şartname ile ilgili olarak, bu ve/veya ile garanti dışı gözetilenecek hizmetler hakkında, Not: Bu belge dijital ortamdan teslim edilmiş olup, 7 (yeddi) gün içinde firma e-postası ile kabul edilmiş sayılır. Her belgenin seri numarası farklı olup, tasarımcı dijital ortamdan teslim edilen ve sisteminde kayıtlı olmayan servis formundan sorumlu değildir. </small>					

- ❖ İşletmemize ait jeneratörün yıllık bakımları sürekli olarak yapılmaktadır. Yapılan bakımlar kayıt altına alınmaktadır.
- ❖ Kimyasal ve tehlikeli madde sarfiyatının önüne geçmek amacıyla periyodik kontrollerden ödün verilmemektedir.

BİYOÇEŞİTLİLİĞİN KORUNMASI



GELECEK KUŞAKLARA
ULU RESORT HOTEL
SİZİN ADINIZA

MALATYA FETHİYE
HATIRA ORMANI'NA

100
ADET FIDAN BAĞIŞLAMIŞTIR.

GELECEK KUŞAKLARA DAHA
YAŞANABİLİR BİR DÜNYA BIRAKMAK
ÜZERE YAPILAN BU KATKIYA VESİLE
OLDUĞUNUZ İÇİN TEŞEKKÜR EDERİZ.

Deniz Ataç
Yönetim Kurulu Başkanı

TEMA

tema.org.tr | [Twitter](#) | [Facebook](#) | [Instagram](#) | [LinkedIn](#) | [YouTube](#) | temavakfi

bagis@tema.org.tr | 0212 291 90 90
18387101-4



- ❖ Biyoçeşitliliğin korunması yalnızca özünde var olan değeri nedeniyle değil aynı zamanda bize temiz hava, içilebilir su, kaliteli toprak ve mahsul tozlaşması sağladığı için çok önemlidir.
- ❖ Ülkemizde Biyoçeşitliliğin en büyük destekçilerinden olan TEMA vakfına bağış yaparak ve işletmemizin içerisinde bulunan ağaçlandırma faaliyetlerine Akdeniz bölgesinin bitki örtüsüne zarar vermeyen ve susuzluğa dayanabilen Zakkum dikimi ve çoğaltma işlemleri yapılmaktadır.
- ❖ Bölgemizin (Tarsus) endemik bitkilerinden olan "Sarıulak" zeytini dikimleri yapılmış ve kontrol altında izlenmektedir.
- ❖ İşletmemiz doğa ve deniz iç içe yaşamın olduğu bir bölgede olmasından dolayı bahçe kısmında kullanılması gereken kimyasal ilaçla mücadele yerine doğal yöntemle mücadele için tavuklar kullanılmaktadır.



KÜLTÜREL MİRAS

- ❖ Şöhreti tüm ülkemize yayılan ismi ile şehrimizin bütünleştiği Mersin Tantunisini Kültürel Mirasın Korunması menümüzün vazgeçilmez bir parçası haline getirdik.
- ❖ Mersin Tantunisi Coğrafi İşaret Tescil Belgesi almış 29823 sayılı Resmi Gazetede ilan edilmiş ve 21.03.2017 tarihinde tescil edilmiştir



MERSİN TANTUNİSİ

Tescil No	: 211
Başvuru Tarihi	: 15.07.2014
Başvuru No	: C2014/049
Başvuru Sahibi	: Mersin Kebapçılar Lokantacılar Kafeteryacılar ve Pastacılar Esnaf ve Sanatkarlar Odası
Başvuru Sahibinin Adresi	: Mesudiye Mah. Cemal Paşa Cad. Fazıl Tütüner İşhanı A Blok Kat: 2 No:32 Akdeniz MERSİN
Coğrafi İşaretin Adı	: Mersin Tantunisi
Ürünün Adı	: Tantuni
Coğrafi İşaretin Türü	: Mahreç İşareti
Coğrafi Sınır	: Mersin
Kullanım Biçimi	: Markalama

Teknik özellikleri ve denetim biçimi ekte bulunan coğrafi işaret; 06.09.2016 tarih ve 29823 sayılı Resmi Gazetede ilan edilmiş ve 21.03.2017 tarihinde tescil edilmiştir.

KÜLTÜREL MİRAS

Aynalıgöl Mağarası

Gilindre veya Aynalıgöl Mağarası, Mersin'e bağlı Aydıncık ilçesinin 7,5 km güneydoğusunda, Sancak Burnu ile Kurtini Deresi arasında yer alan mağara. Bir çoban tarafından tesadüf eseri bulunmuştur. Giriş ağzı denize bakan ve hemen önünde küçük bir köy bulunan mağaraya denizden ve karadan gidilebilmektedir.

Toplam 555 m uzunluğu, girişe göre – 46 m derinliği girişe göre 22 m yüksekliği bulunan mağara, her türden damlatas oluşumları ile kaplıdır. Ayrıca mağarada genişliği 18-30, uzunluğu 140, derinliği 5- 47 metre olan büyük göl bulunmaktadır. Mağaranın girişi deniz seviyesinden 50m, Yüksekliktedir.

Bir hidrolojik rejim değişikliğiyle, mağarada bulunan sarkıt-dikit gibi oluşumların, su altında kalarak, atmosferik değişimlerden etkilenmeden günümüze kadar ulaşmıştır. Su altında kalan oluşumların, küresel iklim değişikliği öncesinde oluştuğu, bünyelerinde önceki Buzul Çağı'na ilişkin bütün hidrolojik ve atmosferik verileri saklı tuttuğu anlaşıldı. Gilindre Mağarası, bu özellikleriyle yaşanmış son iklim değişikliğine ilişkin, Doğu Akdeniz'de bulunan tek kayıt noktasıdır.

2013 yılında tabiat anıtı olarak tescil edilen mağara, 2021'de tabiat parkı ilan edildi.



MAĞARANIN ŞEKLİ

Mağaranın Şekli: Kambriyen'e ait dolomit ve kireçtaşı litolojisi içinde gelişen Gilindre Mağarası, jeolojik kesitinden de anlaşıldığı kadarıyla ters "L" harfine benzeyen bir şekle sahiptir. Toplam uzunluğu 555 m olan Gilindre Mağarası, +22/-93 m'ler arasında değişen 115 m'lik bir litolojik kalınlık içinde gelişmiştir. Bu kalınlığının 47 m'lik kısmı ise deniz seviyesi altındadır.



- ❖ Bölgemizde bulunan Gilindre Mağarası Buzul Çağından kalan sarkıt ve dikitlerden oluşmaktadır. Misafirlerimizin ziyaretlerine açık olan Mağara işletmemize 16 km mesafede D-400 karayolu üzerinden Antalya istikametine doğru gidilerek ulaşılabilir.
- ❖ Gilindre Mağarası 2013 yılında Tabiat Anıtı olarak tescillenmiş, 2021 yılında ise Tabiat Parkı olarak ilan edilmiştir.
- ❖ Mağaraya ulaşmak isteyen misafirlerimiz resepsiyon veya misafir ilişkileri çalışanlarımızdan bilgi alabilirler.
- ❖ Mağara Ziyaretinde lütfen bilgilendirmelere, uyarılara uyalım.
- ❖ Mağarayı ziyaret esnasında kaygan tabana sahip ayakkabı ile gidilmesi, hamile, çocuk, astım ve nefes darlığı rahatsızlıkları olan konukların ziyaretleri tehlike arz etmektedir. Sigara ve alkollü ürün tüketilmesi kesinlikle yasaktır.

KÜLTÜREL MİRASI



- ❖ Kültürel Mirasın korunması çabalarımız için işletmemizin de kullandığı Mavi Bayrak ödüllerine 2016 yılından itibaren süre gelen bir gelenek haline dönüştürmekten gurur duyuyoruz.
- ❖ Ulu Resort Hotel olarak Mavi Bayrak süreçlerinde tüm aksiyonları eksiksiz olarak çevreye olan duyarlılığımızı alışkanlık durumuna getirmekte kararlıyız.



- ❖ İşletmemizde bağlı olduğu Gülnar Kaymakamlığı ve Gülnar Belediyesi tarafından organize edilen Gülnar Kültür ve Yöresel Ürün Festivaline ve sürekliliğine bağlı yapılmıştır.



ULU İNŞAAT TURİZM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ

Belediye Başkanlığımız tarafından her yıl düzenlenen Kültür Festivalinde kullanmamız için, şirketiniz tarafından gönderilen 3.000,00-TL bağış 19/12/2023 tarihinde hesabımıza geçmiştir.

Katkılarınız için teşekkür ederiz.

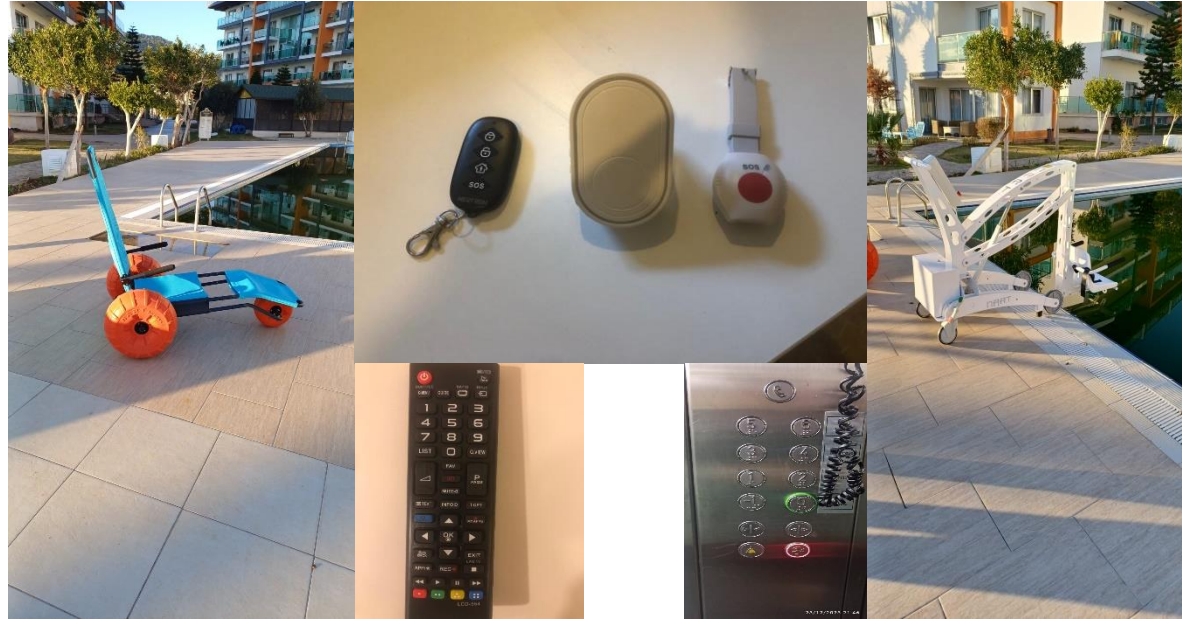


HERKES İÇİN ERİŞİM



- ❖ İşletmemiz 2016 yılından itibaren Engelli Dostu İşletme Plaketine, Belgesine sahip ve gerekliliklerini yerine getiren bir tesistir.
- ❖ İşletmemiz farkındalıkların ve hassasiyetlerin üzerinde duran ve mağduriyet yaşanmaması için her geçen gün almış olduğu önlemleri geliştiren ve yenileyen bir tesistir.
- ❖ İşletmemizi tercih eden misafirlerimizin deniz ve havuzu kullanabilmeleri için Havuz Asansörü ve Yüzer Şezlong tedariki gerçekleştirilmiş ve talep olduğu zaman ilgili personel görevlendirmesi ile misafirimizin talebi doğrultusunda istekleri yerine getirilecektir.

- ❖ İşletmemizde farklılıkların fark oluşturmaması adına Braille alfabesi ile desteklenmiş Tv. kumandası kullanılmaktadır. Asansörlerde yine Braille alfabesi ile desteklenmiş butonlar kullanılmıştır
- ❖ İşitme farklılığı yaşayan misafirlerimiz için ise SOS bilekliği ile iletişim kurulmakta ve mobil uygulama ile desteklenmektedir.





ULU RESORT
HOTEL
★★★★★

TOPLULUKLARIN DESTEKLENMESİ

- ❖ İşletmemizde yemek artıkları çöpe değil Bozyazı Köpek Barınağına teslim edilmekte ve hayvan dostlarımız için bir farkındalık oluşturma çabası içerisindeyiz.



İşletmemiz de ortaya çıkan yemek artıklarının değerlendirilmesi kapsamında Bozyazı Köpek Barınağı ile ortak çalışma yürütülmekte olup israf edilmesinin önüne geçilmektedir. Barınak yönetimi ile yapılan protokol ektedir.

SABRİ KOÇAK

ULU RESORT HOTEL

Ulu İnşaat Yur. San. ve Tic. Ltd. Şti.
Ulu Resort Hotel Şubesi
Ortaburun/Turizm Merkezi/No: 91/A
33700 Gülnar/Merkez
Tel: 0324 768 37 69 Fax: 0324 768 30 03
Mersis No: 08870340000014
Antalya Kurumlar: 037 438 0333

2024 Sürdürülebilir Turizm İşletme Hedeflerimiz



ULU RESORT
HOTEL
★★★★★

2024 Hedef

Durum

2023 Gerçekleşenler



Senörlü lambaların kullanımını arttırılarak; 150 Wh/gün iyileşme yapılması, Güneş enerji kolektörünü manuel sistemden otomatik sisteme alarak 4000 Wh/gün iyileşme yapılması, Yaz aylarında havuz motorlarını dinlendirerek hem motorların ömürlerini uzatılması hem de 18000 Wh/gün iyileşme yapılması hedeflenmektedir.



Devam Ediyor

2022 yılında otel çevresinde bulunan aydınlatma direkleri (25 adet 100 Watt) sigorta üzerinden kontrol edilirken 2023 yılında bu direklerin kontrolü fotosel ile manuel kontrolden çıkarılmıştır. Buradaki tasarruf 13 kW/h 'tır. Ampullerin günde ortalama 6 saat kullanıldığı varsayımıyla yapılan tasarruf yılda 28080 kW 'dır. 2023 yılı toplam konaklama (330000) göz önünde bulundurulduğunda yapılan elektrik enerjisi tasarrufu 85,1 Watt/kişi 'dir.



Kombi sistemi güneş kolektör sistemini daha da kullanışlı hale getirerek LNG de 20-25 kg/gün tasarruf edilmesi hedeflenmektedir.



Devam Ediyor

2022 yılında LNG(sıvılaştırılmış doğal gaz) tüketimi ortalama 280 kg/gün iken 2023 yılında kombilerin daha efektif kullanımı, güneş kolektörlerinin gün içerisindeki kullanımının daha efektif olması için bakım yapılması, buhar jeneratörünün kullanımını daha efektif yaparak tüketim ortalama 250 kg/gün seviyesine indirilmiştir. 2023 yılı toplam konaklama(330.000) göz önünde bulundurulduğunda yapılan LNG tasarrufu 0,033 kg/kişi 'dir.



Personel eğitimleri, misafir bilgilendirmeleriyle suda 20-25 ton/gün iyileşme yapılması hedeflenmektedir.



Devam Ediyor

İşletmemizde Personel eğitimleri süreklilik kazanmış durumdadır ve 2024 yılı boyunca aralıksız olarak devam etmesi planlanmıştır.



2023 yılında toplam 85 ton katı atığımız oluşurken 2024 hedefinde bu atığın %3 azaltılması
Sürdürülebilir ürünlerin kullanım alanlarının iyileştirilmesi ile %0,5 ambalaj atığı tasarrufu sağlamak(541,28 kg)
Personel Eğitimlerinin sürekli olarak devam ettirilmesi ile daha duyarlı personel olması sonucunda %1,5 atık tasarrufu sağlamak(1623,84 kg atık)
Misafir bilgilendirmesinin artması ile %0,5 atık tasarrufu sağlamak (541,28 kg atık) hedeflerimizdir.



Devam Ediyor

2024 hedefinde bu atığın %3 azaltılması
Sürdürülebilir ürünlerin kullanım alanlarının iyileştirilmesi ile %0,5 ambalaj atığı tasarrufu sağlamak(541,28 kg)
Personel Eğitimlerinin sürekli olarak devam ettirilmesi ile daha duyarlı personel olması sonucunda %1,5 atık tasarrufu sağlamak(1623,84 kg atık)
Misafir bilgilendirmesinin artması ile %0,5 atık tasarrufu sağlamak (541,28 kg atık)



Personel eğitimleri, misafir bilgilendirmeleriyle suda 20-25 ton/gün iyileşme yapılması hedeflenmektedir.



Devam Ediyor

2022 yılında su tüketimi ortalama 220 m³/gün iken 2023 yılında değiştirilen tasarruf perlatörleri, fotoselli musluklar, çift basmalı klozet sifonları vs. ile bu tüketim ortalama 180 m³/gün'e düşürülmüştür. 2023 yılı toplam konaklama (330.000) göz önünde bulundurulduğunda yapılan su tasarrufu 43,6 lt/kişi gecelemedir.